

23PROC013583880 2023-10-13

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	KTIMA4
NO_DOC_EXT:	2023-161982
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	asendouk@ktimatologio.gr

LANGUAGE:	EL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Προκήρυξη σύμβασης**Υπηρεσίες****Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ν.Π.Δ.Δ

Ταχ. διεύθυνση: Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda

Ταχ. κωδικός: 15562

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΟ +302106505929-730

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: ktimagen@ktimatologio.gr

Τηλέφωνο: +30 2106505730

Φαξ: +30 2106505949

Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:

Γενική διεύθυνση: <https://www.ktimatologio.gr/>

I.3) Επικοινωνία

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: www.promitheus.gov.gr

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από η προαναφερθείσα διεύθυνση

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής

Άλλο είδος: Μη Κεντρική αναθέτουσα Αρχή, Ν.Π.Δ.Δ.

I.5) Κύρια δραστηριότητα

Άλλες δραστηριότητες: ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΗΡΗΣΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Τμήμα II: Αντικείμενο**II.1) Εύρος της σύμβασης****II.1.1) Τίτλος:**

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

79713000 Υπηρεσίες φύλαξης

II.1.3) Είδος σύμβασης

Υπηρεσίες

II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Η Αναθέτουσα Αρχή ενδιαφέρεται να αναθέσει υπηρεσίες φύλαξη (ελέγχου εισόδου) Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων τους, σε καθημερινή βάση, προκειμένου να αποφευχθεί ο συγχρωτισμός των πολιτών και να διεξάγεται ομαλά η εξυπηρέτηση των εισερχόμενων πολιτών

II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 302 400.00 EUR

II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

II.2) **Περιγραφή**

II.2.3) **Τόπος εκτέλεσης**

Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda

II.2.4) **Περιγραφή της σύμβασης:**

Το Ελληνικό Κτηματολόγιο ενδιαφέρεται να αναθέσει την υπηρεσίες φύλαξη (ελέγχου εισόδου) των Κτηματολογικών Γραφείων Δυτικής Ελλάδας (με έδρα την Πάτρα Αγ. Ανδρέου 103), Πειραιώς & Νήσων, Αττικής (με έδρα το Κορωπί) των Υποκαταστημάτων Χαλανδρίου, Περιστερίου, Νέας Ιωνίας, Ηλιούπολης, Καλλιθέας, Καλαμαριάς και τυχόν νέων δομών που θα λειτουργήσουν υπό τον Φορέα προκειμένου να αποφευχθεί ο συγχρωτισμός των πολιτών και να διεξάγεται ομαλά η εξυπηρέτηση των εισερχόμενων πολιτών.

Με ενιαία σύμβαση δημιουργούνται συνέργειες, οικονομίες κλίμακας, χαμηλό διαχειριστικό κόστος του Φορέα (π.χ. κόστος επίβλεψης, διαχείρισης τιμολογίων, πληρωμών, κλπ) και δυνατότητες μεταφοράς των υπηρεσιών σύμβασης από ένα σημείο σε άλλο, εφόσον οι υπηρεσιακές ανάγκες το απαιτούν σύμφωνα με το Ν 4512/18.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 302 400.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 12

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για ένα (1) έτος με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) επιπλέον έτος.

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Προβλέπονται δικαιώματα προαίρεσης ως κάτωθι:

- 40 % επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης για ανάθεση υπηρεσιών Φύλαξης για τα νέα περιφερειακά γραφεία του Φορέα τα οποία θα εντάσσονται σταδιακά σ' αυτόν, με την κατάργηση των Υποθηκοφυλακείων και την έναρξη λειτουργίας των οριστικών κτηματολογικών γραφείων και υποκ/των αυτών σύμφωνα με τον ν.4512/2018, ποσού πενήντα τριών χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ (53.568,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 43.200,00€, ΦΠΑ 24%: 10.368,00€). Το δικαίωμα προαίρεσης δύναται να ασκηθεί οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της σύμβασης.
- Ανάθεση υπηρεσιών Φύλαξης για ένα επιπλέον έτος μετά την λήξη του πρώτου έτους, ποσού εκατόν ογδόντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα οκτώ ευρώ (187.488,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: 151.200,00€, ΦΠΑ 24%: 36.288,00€).

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: όχι

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

- III.1) **Προϋποθέσεις συμμετοχής**
- III.1.2) **Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης
- III.1.3) **Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**
Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στα έγγραφα της σύμβασης

Τμήμα IV: Διαδικασία

- IV.1) **Περιγραφή**
- IV.1.1) **Είδος διαδικασίας**
Ανοικτή διαδικασία
- IV.1.3) **Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών**
- IV.1.8) **Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)**
Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι
- IV.2) **Διοικητικές πληροφορίες**
- IV.2.1) **Προηγούμενη δημοσίευση σχετικά με την εν λόγω διαδικασία**
Αριθ. προκήρυξης στην ΕΕ S: 2023/S 113-353246
- IV.2.2) **Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής**
Ημερομηνία: 13/11/2023
Τοπική ώρα: 13:00
- IV.2.3) **Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους**
- IV.2.4) **Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:**
Ελληνικά
- IV.2.6) **Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς**
Διάρκεια σε μήνες: 12 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)
- IV.2.7) **Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών**
Ημερομηνία: 15/11/2023
Τοπική ώρα: 13:00

Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες

- VI.1) **Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις**
Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι
- VI.2) **Πληροφορίες σχετικά με τις ηλεκτρονικές ροές εργασίας**
Η ηλεκτρονική τιμολόγηση θα γίνεται δεκτή
- VI.3) **Συμπληρωματικές πληροφορίες:**
- VI.4) **Διαδικασίες προσφυγής**
- VI.4.1) **Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής**
Επίσημη επωνυμία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφ. Θηβών 196-198, Αγ. Ιωάννης Ρέντης
Πόλη: ΑΘΗΝΑ
Ταχ. κωδικός: 18233
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ
Τηλέφωνο: +30 2132141216
Φαξ: +30 2132141229
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp@aepp-procurement.gr>

VI.4.3) Υποβολή προσφυγών

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(-ες) για την υποβολή προσφυγών:
Σύμφωνα με το ΒΙΒΛΙΟ IV του ν.4412/2016 όπως ισχύει

VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Ταχ. διεύθυνση: Θηβών 196-198, Αγ. Ιωάννης Ρέντης

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχ. κωδικός: 18233

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Τηλέφωνο: +30 2132141216

Φαξ: +30 2132141229

Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.aepp@aepp-procurement.gr>

VI.5) Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:

10/10/2023