

Διακήρυξη για Σύμβασης

**Γενικών Υπηρεσιών με τίτλο «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (FACILITIES MANAGEMENT)»**

[ΕΚΔΟΣΗ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2021]

Περιεχόμενα

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΓΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (FACILITIES MANAGEMENT)»	1
ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	4
1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ	4
1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	5
1.3 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	5
1.4 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	6
1.5 ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	8
1.6 ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ	8
1.7 ΑΡΧΕΣ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΣΥΝΑΨΗΣ.....	8
2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	10
2.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	10
2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης.....	10
2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης.....	10
2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων	10
2.1.4 Γλώσσα.....	11
2.1.5 Εγγυήσεις.....	11
2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων	12
2.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	12
2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής	12
2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής	12
2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού.....	13
2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας	17
2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	18
2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.....	18
2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης	19
2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία	20
2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής.....	20
2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών	21
2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα.....	22
2.3 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	29
2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης	29
2.4 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	31
2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών	31
2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών	31
2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»	34
2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής.....	34
2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά.....	35
2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών.....	35
2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών.....	36
2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών.....	36
3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	38
3.2 ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	40
3.3 ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ - ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	41
3.4 ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ - ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	43
3.5 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	45
4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	46
4.1 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ)	46
4.2 ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ - ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	46
4.3 ΌΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	46

4.4	ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ	47
4.5	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ	47
4.6	ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	48
5.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	49
5.1	ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	49
5.2	ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ	49
5.3	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ	50
5.4	ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	51
6.	ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	52
6.1	ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	52
6.2	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	52
6.3	ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	52
6.4	ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	53
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ		54
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)	54
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ	112
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΕΕΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)- <i>[ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ]</i>	112
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ) <i>[ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ]</i>	112
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V – ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ	113
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VI – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)	115
	<i>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)</i>	<i>138</i>
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ-ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ) <i>[ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ]</i>	139
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙX – ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ) .	139
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ X – ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ)- <i>[ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ]</i>	140

1. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής

Επωνυμία	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΝΠΔΔ
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης ¹	
Ταχυδρομική διεύθυνση	Λεωφ. Μεσογείων 288
Πόλη	Χολαργός / Αθήνα
Ταχυδρομικός Κωδικός	155 62
Χώρα	Ελλάδα
Κωδικός NUTS	GR
Τηλέφωνο	+30 210 6505600
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail)	ktimagen@ktimatologio.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες	
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.ktimatologio.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Το «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (στο εξής Αναθέτουσα Αρχή) αποτελεί μη Κεντρική αναθέτουσα Αρχή.

Είναι ΝΠΔΔ το οποίο έχει συσταθεί με τον ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α'5/17-1-2018)» και εποπτεύεται από τον Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης .(Π.Δ. 3/2021, ΦΕΚ Α'3/6-1-2021).

Κύρια δραστηριότητα Α.Α.

Η σύνταξη, τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου σύμφωνα με όσα ορίζονται στους νόμους 2308/1995 και 2664/1998.

- Η τήρηση, ενημέρωση και λειτουργία του συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών στα Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα του Φορέα, τα οποία θα συσταθούν σταδιακά, βάσει των αποφάσεων της παρ. 7 του άρθρου 1 του ν.4512/2018.
- Η σύνταξη, ενημέρωση, τήρηση και αναθεώρηση βασικών και παράγωγων τοπογραφικών χαρτών και τοπογραφικών διαγραμμάτων.
- Ο σχεδιασμός, την ανάπτυξη, την οργάνωση, τη λειτουργία και την διαχείριση συστημάτων αναγκαίων για τη δημιουργία και διαχείριση γεωδαιτικού υλικού που σχετίζονται με το σκοπό του.
- Ο προγραμματισμός, η εκτέλεση και ο έλεγχος φωτογραμμετρικών και τηλεπισκοπικών εργασιών από τη λήψη αεροφωτογραφιών και δορυφορικών εικόνων έως και την τελική απόδοση, για την κάλυψη των αναγκών του Φορέα, του Ελληνικού Δημοσίου, των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου.
- Η οργάνωση και τήρηση βάσεων ψηφιακών γεωχωρικών δεδομένων.

¹ Άρθρο 53 παρ. 2 περ. α του ν. 4412/2016

Στοιχεία Επικοινωνίας

- α) Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ
- β) Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής ΕΣΗΔΗΣ), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ
- γ) Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από :
την προαναφερθείσα Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): (URL) www.ktimatologio.gr
Διαγωνισμοί/Διαβουλεύσεις/ Συμβάσεις ► Προκηρύξεις Διαγωνισμών.
- δ) Η ηλεκτρονική επικοινωνία απαιτεί την χρήση εργαλείων και συσκευών που δεν είναι γενικώς διαθέσιμα. Η απεριόριστη, πλήρης, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στα εν λόγω εργαλεία και συσκευές είναι δυνατή στην διεύθυνση (URL) : <https://www.ktimatologio.gr/categories/prokiryxεις-diagonismον>

1.2 Στοιχεία Διαδικασίας-Χρηματοδότηση

Είδος διαδικασίας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16.

Χρηματοδότηση της σύμβασης

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Φορέας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ». Η δαπάνη για την σύμβαση βαρύνει την με Κ.Α. : σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2021 του Φορέα»

Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η απόφαση με αρ. πρωτ. (ΑΔΑΜ....., ΑΔΑ.....) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 202..... και έλαβε α/α καταχώρησης στο μητρώο δεσμεύσεων/Βιβλίο εγκρίσεων & Εντολών Πληρωμής του φορέα.....

1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάθεση ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης κτιρίων που συνδυαστικά εξασφαλίζουν την εύρυθμη λειτουργία των κτιριακών εγκαταστάσεων των Κεντρικών και Περιφερειακών Γραφείων (Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων αυτών) του Φορέα όπως αυτές περιγράφονται στο Παράρτημα Ι της παρούσας Διακήρυξης,.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV)

CPV	Περιγραφή	Προϋπολογισμός
50700000-2	Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου	730.455,00 €
90919200-4	Υπηρεσίες Καθαρισμού Γραφείων	745.060,00 €
79713000-5	Υπηρεσίες Φύλαξης	573.600,00 €

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 2.949.115 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 3.656.902,60 €.) και αναλύεται ως εξής

- Ο προϋπολογισμός της σύμβασης χωρίς τα δικαιώματα προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 2.049.115,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: 2.540.902,60€).
- Ο προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για παράταση της σύμβασης έως και 12 μήνες, ανέρχεται στο ποσό των 600.000 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 744.000€).
- Ο προϋπολογισμός του δικαιώματος προαίρεσης για τις υπηρεσίες και σε επιπλέον εγκαταστάσεις της Αναθέτουσα, ανέρχεται στο ποσό των 300.000€ € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (προϋπολογισμός συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 372.000€).

Τα δικαιώματα προαίρεσης αναλύονται ως εξής:

- Παράταση της σύμβασης έως και 12 μήνες, με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου και έως του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000 €)
- Ανάθεση υπηρεσιών, όπως περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, σε νέες εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας, με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, ανά είδος υπηρεσίας και έως του ποσού των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000 €)

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε σαράντα οκτώ (48) μήνες

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής

1.4 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπονται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως²:

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»

² Η αναθέτουσα αρχή προσαρμόζει την παρ. 1.4 και τους όρους της διακήρυξης με βάση το αντικείμενο της σύμβασης και την κείμενη νομοθεσία, όπως ισχύει κατά την έναρξη της διαδικασίας ανάθεσης. Σε περίπτωση νομοθετικών μεταβολών και έως την επικαιροποίηση του παρόντος υποδείγματος από την Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. οι αναθέτουσες αρχές έχουν την ευθύνη αντίστοιχης προσαρμογής των εν λόγω όρων.

- του ν. 3310/2005 (Α' 30) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», του π.δ/τος 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αρ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το ν.3414/2005», καθώς και των υπουργικών αποφάσεων, οι οποίες εκδίδονται, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 65 του ν. 4172/2013 (Α'167) για τον καθορισμό: α) των μη «συνεργάσιμων φορολογικά» κρατών και β) των κρατών με «προνομιακό φορολογικό καθεστώς».
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
- του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115)
- της υπ' αριθμ. 57654/22.05.2017 Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα : "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 1781)
- της με αρ. 64233/08-06-2021(Β' 2453/09-06-2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».
- του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
- του ν. 4635/2019 (Α'167) « Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ

(Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,

- του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- Την υπ' αριθμ. απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»
- Το με αρ. πρωτοκόλλου(ΑΔΑ:) «Έγκρισης Δέσμευσης / Δαπάνης» του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»
- Η υπ' αριθμ απόφαση έγκρισης των αποτελεσμάτων προκαταρκτικής διαβούλευσης
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

1.5 Προθεσμία παραλαβής προσφορών και διενέργεια διαγωνισμού

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών είναι η / / και ώρα

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr)

1.6 Δημοσιότητα

A. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις / / στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Προκαταρκτική Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις / / στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης

B. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

Η προκήρυξη και το πλήρες κείμενο της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).

Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: ... [.....], και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης όπως προβλέπεται στην περίπτωση (ιστ) της παραγράφου 3 του άρθρου 76 του Ν.4727/2020, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ)

Η Διακήρυξη καταχωρήθηκε στο διαδίκτυο, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL) : www.ktimatologio.gr Διαγωνισμοί/Διαβουλεύσεις/ Συμβάσεις ► Προκηρύξεις Διαγωνισμών.

1.7 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους .

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ'όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν.

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

2. ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

2.1 Γενικές Πληροφορίες

2.1.1 Έγγραφα της σύμβασης

Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης είναι τα ακόλουθα:

1. η με αρ. Προκαταρκτική Προκήρυξη, όπως αυτή έχει δημοσιευτεί είτε από την Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, είτε από την αναθέτουσα αρχή στο «προφίλ αγοραστή» της
2. η με αρ. Προκήρυξη της Σύμβασης (ΑΔΑΜ.....), όπως αυτή έχει δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης
3. το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]
4. η παρούσα διακήρυξη και τα παραρτήματά της
5. οι συμπληρωματικές πληροφορίες που τυχόν παρέχονται στο πλαίσιο της διαδικασίας, ιδίως σχετικά με τις προδιαγραφές και τα σχετικά δικαιολογητικά
6. το σχέδιο της σύμβασης με τα Παραρτήματά της

2.1.2 Επικοινωνία - Πρόσβαση στα έγγραφα της Σύμβασης

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr).

2.1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, δηλαδή την και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών, δηλαδή την

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές. Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στην ΕΕΕΕ (με το τυποποιημένο έντυπο «Διορθωτικό») και στο ΚΗΜΔΗΣ.

2.1.4 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα

Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα, επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις κείμενες διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια, που είναι δυνατόν να διαβαστούν σε κάθε γλώσσα και δεν είναι απαραίτητη η μετάφραση τους, μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.1.5 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές των παραγράφων 2.2.2 και 4.1. εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η περ. αα' του προηγούμενου εδαφίου ζ' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Οι Εγγυητικές Επιστολές θα πρέπει να είναι συμπληρωμένες σύμφωνα με το Παράρτημα VII

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

2.1.6 Προστασία Προσωπικών Δεδομένων

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΧ της παρούσας.

2.2 Δικαίωμα Συμμετοχής - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.2.1 Δικαίωμα συμμετοχής

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

2.2.2 Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού ευρώ(.....€).

Η εγγυητική συμμετοχής πρέπει να είναι σύμφωνη με το το υποδειγμα Του Παραρτήματος VII

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, ήτοι μέχρι, άλλως η προσφορά

απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

2.2.2.2. Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.

2.2.2.3. Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3 έως 2.2.8, γ) δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά (παραγράφοι 2.2.9 και 3.2), δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις παραγράφους 3.2 και 3.4 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

2.2.3 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

2.2.3.1. Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5^{ης} Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242

(ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15^{ης} Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλακιδίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλακιδίου 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2.2.3.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

2.2.3.3 Δεν εφαρμόζεται στην παρούσα

2.2.3.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016³, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, ιδίως εάν σε βάρος του έχουν επιβληθεί, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

Καθώς και αα) εάν έχει κηρυχθεί έκπτωτος, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς ή ββ) εάν σε βάρος του έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς⁴

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

³ Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 4 του άρθρου 73. Πρβλ άρθρο 18 παρ. 5 του ν. 4412/2016.

⁴ Πρβλ περ. γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, ως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 39 παρ.β ν.4488/2017, σε συνδυασμό με την παρ. 5 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016: Η αθέτηση της υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 18 συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του οικονομικού φορέα κατά την έννοια της περίπτωσης θ' της παραγράφου 4 του άρθρου 73, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις. Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στο δεύτερο εδάφιο της περίπτωσης γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115).

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας,

(η) εάν επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του .

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

2.2.3.5. Αποκλείεται, επίσης, οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως ισχύει (αμιγώς εθνικός λόγος αποκλεισμού). Οι υποχρεώσεις της παρούσας αφορούν τις ανώνυμες εταιρείες που υποβάλλουν προσφορά αυτοτελώς ή ως μέλη ένωσης ή που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλου νομικού προσώπου που υποβάλλει προσφορά ή νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής που αντιστοιχούν σε ανώνυμη εταιρεία.

Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής: α) οι εισηγμένες στα χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες, β) οι εταιρείες, τα δικαιώματα ψήφου των οποίων ελέγχονται από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις επενδύσεων (investment firms), εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού (asset/fund managers) ή εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών (private equity firms), υπό την προϋπόθεση ότι οι τελευταίες αυτές εταιρείες ελέγχουν, συνολικά ποσοστό που υπερβαίνει το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των δικαιωμάτων ψήφου και είναι εποπτευόμενες από Επιτροπές Κεφαλαιαγοράς ή άλλες αρμόδιες χρηματοοικονομικές αρχές κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ο.Ο.Σ.Α.

2.2.3.6. Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεών του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

2.2.3.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.4, εκτός από την περ. β αυτής, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία, προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού (αυτοκάθαρση). Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας

αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημιές που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, σε εθνικό επίπεδο, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση.

2.2.3.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

2.2.3.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει, αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια Επιλογής

2.2.4 Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι:

- συντήρησης (ηλεκτρομηχανολογικών) εγκαταστάσεων κτιρίων, συμπεριλαμβανομένων ανελκυστήρων
- καθαριότητας και απολύμανσης κτιρίων
- υπηρεσιών ασφαλείας (φύλαξης – “security”) απαιτείται η προβλεπόμενη από τις διατάξεις του ν. 3707/2008 (Α΄ 209), Άδεια λειτουργίας ιδιωτικής επιχείρησης παροχής υπηρεσιών ασφαλείας). Ειδικότερα οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει να λειτουργούν σύμφωνα με τις προϋποθέσεις λειτουργίας, τα απαιτούμενα προσόντα και τις υποχρεώσεις του προσωπικού αυτών, σύμφωνα με τον ν.3707/2008

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης

2.2.5 Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται :

1. Να έχουν γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για τα έτη 2018, 2019, 2020 ύψους τουλάχιστον ίσου με το 75 % του συνολικού προϋπολογισμού του έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α και των δικαιωμάτων προαίρεσης.)
2. Να έχουν ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών σχετικά με το σωρευτικό/συνολικό αντικείμενο του έργου, ήτοι με την παροχή Υπηρεσιών συντήρησης (ηλεκτρομηχανολογικών) εγκαταστάσεων κτιρίων, καθαριότητας- απολυμάνσεων, ασφαλείας (φύλαξης) για τα έτη 2018, 2019, 2020 ύψους ίσου ή μεγαλύτερου του 50 % του προϋπολογισμού έργου (μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α και των δικαιωμάτων προαίρεσης).
3. ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης, έναντι τρίτων για το σύνολο των δραστηριοτήτων του (κάλυψη ευθύνης του αναδόχου) **εν ισχύ**

Όρια Ευθύνης:

Σωματικές βλάβες (κατ' άτομο) τουλάχιστον 2.500.000 €

Σωματικές βλάβες (ομαδικό ατύχημα) τουλάχιστον 2.500.000 €

Υλικές Ζημίες (ανά γεγονός) τουλάχιστον 2.500.000 €

Συνολικό όριο ευθύνης (για όλη τη διάρκεια ασφαλίσεως) τουλάχιστον 5.000.000 € συμπεριλαμβανομένης και της Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης, με τα κατωτέρω όρια ευθύνης:

Σωματικές βλάβες (κατ' άτομο) τουλάχιστον 250.000 €

Σωματικές βλάβες (ομαδικό ατύχημα) τουλάχιστον 500.000 €

Συνολικό όριο ευθύνης (για όλη τη διάρκεια ασφαλίσεως) τουλάχιστον 500.000 €

Ο χρόνος ισχύος του ασφαλιστηρίου συμβολαίου θα είναι τουλάχιστον αντίστοιχος με το χρόνο ισχύος των προσφορών.

4. Να διαθέτουν βεβαίωση αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης με ημερομηνία έκδοσης εντός των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, σύμφωνα με το Υπόδειγμα Παράρτημα II, ίση με το 25% του προϋπολογισμού του έργου χωρίς ΦΠΑ.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, όλες οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

2.2.6 Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) κατά τη διάρκεια της τριετίας (2018-2019-2020), να έχουν εκτελέσει τουλάχιστον τρεις (3), υπηρεσίες (συμβάσεις) παρόμοιες για κάθε ένα από τα παρακάτω αντικείμενα

- I. Συντηρήσεις κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών αυτών, συμπεριλαμβανομένων ανελκυστήρων
- II. Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, απολύμανσης

III. Παροχή υπηρεσιών ασφαλείας (φύλαξης) χώρων

(δηλ συνολικά τουλάχιστον 9 συμβάσεις) προϋπολογισμού τουλάχιστον 200.000 € έκαστη. Από τις συμβάσεις αυτές θα πρέπει τουλάχιστον η 1 ανά αντικείμενο από τα παραπάνω I., II. και III. να εκτελείται ή να έχει εκτελεσθεί ταυτόχρονα σε περισσότερους των 3 νομών της χώρας

β) να διαθέτουν κατάλληλο προσωπικό με την κατάλληλη σύνθεση, εξειδίκευση και εμπειρία ώστε να ανταποκρίνεται με τον βέλτιστο τρόπο στις απαιτήσεις και το τεχνολογικό περιβάλλον του έργου. Συγκεκριμένα, το προσωπικό θα πρέπει να διαθέτει εξειδίκευση και εμπειρία σε

- I. Συντηρήσεις κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών αυτών (τουλάχιστον 20 άτομα, εκ των οποίων τουλάχιστον 3 ηλεκτρολόγοι, 5 ψυκτικοί, 2 υδραυλικοί)
- i. Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας, απολύμανσης (τουλάχιστον 100 άτομα) με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση οι οποίοι θα αμείβονται με την ισχύουσα συλλογική σύμβαση εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε).
- ii. Παροχή υπηρεσιών ασφαλείας (φύλαξης) χώρων (τουλάχιστον 100 άτομα) με πλήρη και αποκλειστική απασχόληση οι οποίοι θα αμείβονται με την ισχύουσα συλλογική σύμβαση εργασίας (Ε.Γ.Σ.Σ.Ε).

γ) Ειδικότερα για τις υπηρεσίες φύλαξης, οι υποψήφιοι θα πρέπει:

- i. να διαθέτουν νόμιμη άδεια από πάροχο για εγκατάσταση ασύρματης επικοινωνίας ή σύμβαση με πάροχο ασύρματης επικοινωνίας.
- ii. να διαθέτουν άδεια από τον προβλεπόμενο (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία) φορέα για την έγκριση της στολής του προσωπικού φύλαξης.
- iii. το προσωπικό φύλαξης που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την παροχή των Υπηρεσιών Φύλαξης, θα πρέπει να κατέχει τις προβλεπόμενες από το άρθρο 3 του Ν. 3707/08 - ΦΕΚ 209 Α / 8-10-2008 άδειες εργασίας.

δ) Να διαθέτουν λογισμικό παρακολούθησης της υλοποίησης και εκτέλεσης τουλάχιστον των υπηρεσιών συντήρησης, καθώς και επισήμανσης των απαιτούμενων εκτάκτων επεμβάσεων που θα διαπιστώνονται από τον Ανάδοχο, ανά είδος υπηρεσίας και εγκατάσταση, το οποίο, πέραν της «ιστορικότητας» εκτέλεσης των υπηρεσιών που θα αποθηκεύει, θα ενημερώνει σε «πραγματικό χρόνο» και “on line” τον επόπτη της Σύμβασης ή άλλα εξουσιοδοτημένα από την Αναθέτουσα Αρχή άτομα του Φορέα.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, όλες οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

2.2.7 Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να διαθέτουν οργανωμένο σύστημα διαχείρισης ποιότητας στα πεδία παροχής υπηρεσιών συναφών με το αντικείμενο του Έργου.

Συγκεκριμένα:

A) να διαθέτουν πιστοποίηση :

- ISO 9001:2015 (Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας),
 - 14001:2015 (Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης)
 - 45001:2018 (ή OHSAS 18001:2007) (Σύστημα Διαχείρισης Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία)
- ή ισοδύναμα.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων θα πρέπει όλα τα μέλη της ένωσης να διαθέτουν την πιστοποίηση 9001:2015, οι δε άλλες πιστοποιήσεις να υπάρχουν σε τουλάχιστον ένα από τα μέλη της ένωσης

2.2.8 Στήριξη στην ικανότητα τρίτων – Υπεργολαβία

2.2.8.1. Στήριξη στην ικανότητα τρίτων

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν, όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας (της παραγράφου 2.2.5) και τα σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (της παραγράφου 2.2.6), να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς⁵. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Ειδικά, όσον αφορά στα κριτήρια επαγγελματικής ικανότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, μόνο, εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες⁶.

Όταν οι οικονομικοί φορείς στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την απαιτούμενη με τη διακήρυξη οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι εν λόγω οικονομικοί φορείς και αυτοί στους οποίους στηρίζονται είναι από κοινού υπεύθυνοι για την εκτέλεση της σύμβασης.

Υπό τους ίδιους όρους οι ενώσεις οικονομικών φορέων μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει αν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο οικονομικός φορέας, πληρούν κατά περίπτωση τα σχετικά κριτήρια επιλογής και εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3.. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν φορέα στην ικανότητα του οποίου στηρίζεται, εφόσον ο τελευταίος δεν πληροί το σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση από την σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, η οποία απευθύνεται στον οικονομικό φορέα μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ. Ο φορέας που αντικαθιστά φορέα του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

2.2.8.2. Υπεργολαβία

Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

2.2.9 Κανόνες απόδειξης ποιοτικής επιλογής

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς δια του ΕΕΕΣ κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου

⁵ Δύνανται, επίσης, να στηρίζονται και στις ικανότητες του/ των υπεργολάβων, στους οποίους προτίθενται να αναθέσουν την εκτέλεση τμήματος/ τμημάτων της υπό ανάθεσης σύμβασης

⁶ Πρβλ άρθρο 78 παρ. 1 εδ. 2 του ν. 4412/2016.

2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης δια της υπεύθυνης δήλωσης, της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (παράγραφοι 2.2.5 και 2.2.6).

Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, οι υπεργολάβοι υποχρεούνται να αποδεικνύουν, κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 2.2.9.1 και 2.2.9.2, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας.

Αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες δηλώσουν ότι πληρούν, σύμφωνα με το παρόν άρθρο, οι οποίες επέλθουν ή για τις οποίες λάβουν γνώση μετά την συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και μέχρι την ημέρα της έγγραφης πρόσκλησης για την σύναψη του συμφωνητικού οι προσφέροντες οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την αναθέτουσα αρχή.

2.2.9.1 Προκαταρκτική απόδειξη κατά την υποβολή προσφορών

Προς προκαταρκτική απόδειξη ότι οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς: α) δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 και β) πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής των παραγράφων 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7 της παρούσης, προσκομίζουν κατά την υποβολή της προσφοράς τους ως δικαιολογητικό συμμετοχής, το προβλεπόμενο από το άρθρο 79 παρ. 1 και 3 του ν. 4412/2016 Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με το επισυναπτόμενο στην παρούσα Παράρτημα ΙΙΙ το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986. Το ΕΕΕΣ⁷ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1⁸.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ. Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

⁷ Το ΕΕΕΣ περιλαμβάνει τα ακόλουθα Μέρη: Μέρος Ι Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή, Μέρος ΙΙ Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, Μέρος ΙΙΙ Κριτήρια αποκλεισμού, Μέρος ΙV Κριτήρια Επιλογής, Μέρος VΙ Τελικές δηλώσεις.

⁸ Από τις 2-5-2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία [Promitheus ESPDint \(https://espdint.eprocurement.gov.gr/\)](https://espdint.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού. Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαιτητήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ, την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και παραγράφου 2.2.3 της παρούσης και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Ιδίως επισημαίνεται ότι, κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τυχόν σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73) ή η εφαρμογή της διάταξης της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, σύμφωνα με την περ. γ της παραγράφου 2.2.3.4 της παρούσης, αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα

A. Για την απόδειξη της μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού κατ' άρθρο 2.2.3 και της πλήρωσης των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής κατά τις παραγράφους 2.2.4, 2.2.5, 2.2.6 και 2.2.7, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα δικαιολογητικά του παρόντος. Η προσκόμιση των εν λόγω δικαιολογητικών γίνεται κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.2 από τον προσωρινό ανάδοχο. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα ως άνω δικαιολογητικά και αυτά εξακολουθούν να ισχύουν.

Τα δικαιολογητικά του παρόντος υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με την παράγραφο 2.4.2.5 και 3.2 της παρούσας.

Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με την παράγραφο 2.1.4.

B. 1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω:

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 2.2.3.1 και 2.2.3.2 περ. α' και β', καθώς και στην περ. β' της παραγράφου 2.2.3.4. Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis) του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 2.2.3.1 απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 2.2.3.1,

β) για την παράγραφο 2.2.3.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.

[Από την 31η.10.2020 όλοι οι φορείς του δημόσιου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα υποχρεούνται να λαμβάνουν το αποδεικτικό ενημερότητας των παρ. 1 και 4 του άρθρου 12 του ν. 4174/2013 (Α' 170) μέσω της διαλειτουργικότητας των πληροφοριακών τους συστημάτων με το Κέντρο Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 5 του άρθρου 47 του ν. 4623/2019 (Α' 134). Σε περίπτωση υλοποίησης της ως άνω διαλειτουργικότητας, η Α.Α. αναζητά αυτεπάγγελτα το σχετικό αποδεικτικό ενημερότητας.]

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 2.2.3.2 περίπτωση α' πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.

[Οι Δημόσιες Υπηρεσίες και οι υπηρεσίες φορέων Γενικής Κυβέρνησης, σύμφωνα με την ΚΥΑ οικ. 17535/Δ1.6002 (Β 1754/2020) (άρθρο 7), εφόσον έχουν πιστοποιηθεί σύμφωνα με την οριζόμενη διαδικασία δύνανται να αναζητούν αυτεπαγγέλτως το αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας. Σε αυτήν την περίπτωση το παρόν σημείο διαμορφώνεται αναλόγως].

iii) Για την παράγραφο 2.2.3.2 περίπτωση α', πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 2.2.3.4 περίπτωση β' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 2.2.3.4, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού

ε) για την παράγραφο 2.2.3.9. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

στ) για την παράγραφο 2.2.3.5, δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών, που καθορίζονται κατωτέρω, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρία ή νομικό πρόσωπο στη μετοχική σύνθεση του οποίου συμμετέχει ανώνυμη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο της αλλοδαπής που αντιστοιχεί σε ανώνυμη εταιρεία (πλην των περιπτώσεων που αναφέρθηκαν στην παρ. 2.2.3.5 της παρούσας ανωτέρω).

Συγκεκριμένα, προσκομίζονται:

i) Για την απόδειξη της εξαίρεσης από την υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών τους κατά την περ. α) της παραγράφου 2.2.3.5 βεβαίωση του αρμοδίου Χρηματιστηρίου.

ii) Όσον αφορά την εξαίρεση της περ. β) της παραγράφου 2.2.3.5, για την απόδειξη του ελέγχου δικαιωμάτων ψήφου υπεύθυνη δήλωση της ελεγχόμενης εταιρείας και, εάν αυτή είναι διαφορετική του προσωρινού αναδόχου, πρόσθετη υπεύθυνη δήλωση του τελευταίου, στις οποίες αναφέρονται οι επιχειρήσεις επενδύσεων, οι εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού ή κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών, ανά περίπτωση και το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχουν στην ελεγχόμενη από αυτές εταιρεία. Οι υπεύθυνες αυτές δηλώσεις συνοδεύονται υποχρεωτικά από βεβαίωση ή άλλο έγγραφο από το οποίο προκύπτει ότι οι ελέγχουσες τα δικαιώματα ψήφου εταιρείες είναι εποπτευόμενες κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.3.5.

iii) Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών του προσωρινού αναδόχου:

- Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, που να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

- Αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

Ειδικότερα:

- Όσον αφορά στις **εγκατεστημένες στην Ελλάδα ανώνυμες εταιρείες** υποβάλλεται πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές και αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

- Όσον αφορά στις **αλλοδαπές ανώνυμες εταιρίες ή αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που αντιστοιχούν σε ανώνυμες εταιρίες:**

A) εφόσον έχουν κατά το δίκαιο της έδρας τους ονομαστικές μετοχές, προσκομίζουν :

i) Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές τους είναι ονομαστικές

ii) Αναλυτική κατάσταση μετόχων, με τον αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

iii) Κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς.

B) εφόσον δεν έχουν υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών ή δεν προβλέπεται η ονομαστικοποίηση των μετοχών, προσκομίζουν:

i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου. Για την περίπτωση μη πρόβλεψης ονομαστικοποίησης προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου

ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση προσώπων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου,

iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση προσώπων, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν τα πρόσωπα αυτά είναι γνωστά στην εταιρεία. Σε αντίθετη περίπτωση, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που δεν είναι γνωστά τα ως άνω πρόσωπα, η δε αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει διακριτική ευχέρεια κατά την κρίση της αιτιολογίας αυτής. Εναπόκειται στην αναθέτουσα αρχή να αποδείξει τη δυνατότητα της εταιρείας να υποβάλλει την προαναφερόμενη κατάσταση, διαφορετικά η μη υποβολή της σχετικής κατάστασης δεν επιφέρει ένομες συνέπειες σε βάρος της εταιρείας.

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμον αρμόδια αρχή του κράτους της έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.

Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται κατά την παράγραφο 3.1.2 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει επίσης, επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς, εάν στη διαδικασία συμμετέχει εξωχώρια εταιρεία από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του ν. 4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του ν. 3310/2005. Προς το σκοπό αυτό ο προσωρινός ανάδοχος, πέραν των ως άνω δικαιολογητικών ονομαστικοποίησης, προσκομίζει κατά το στάδιο κατακύρωσης υπεύθυνη δήλωση ότι δεν είναι εξωχώρια εταιρεία, κατά την ανωτέρω έννοια και δεν εμπίπτει στις διατάξεις της παρ.4 εδαφ. α & β του άρθρου 4 του Ν. 3310/2005 όπως ισχύει.

B.2. Για την απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4. (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση του αντίστοιχου επαγγελματικού (ή εμπορικού) μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, με το οποίο πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά τους. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι

εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα που απαιτείται για την εκτέλεση του αντικειμένου της υπό ανάθεση σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ.

Επίσης :

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να προσκομίσουν την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του ν. 3707/2008 (Α' 209), Άδεια λειτουργίας ιδιωτικής επιχείρησης παροχής υπηρεσιών ασφαλείας).

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης του άρθρου 2.2.4 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν :

1. Ισολογισμούς ή αποσπάσματα ισολογισμών, των τριών (3) τελευταίων ετών στις περιπτώσεις όπου η δημοσίευσή τους είναι υποχρεωτική σύμφωνα με την περί εταιρειών νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας . Σε περίπτωση που σύμφωνα με την νομοθεσία ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται σε δημοσίευση ισολογισμού, τότε θα πρέπει να υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση για τον κύκλο εργασιών συνοδευόμενη από τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν (π.χ. δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λ.π.). Ομοίως σε περίπτωση που δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί η δημοσίευση του ισολογισμού του τελευταίου οικονομικού έτους υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση συνοδευόμενη από τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν (π.χ. δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λ.π.) για το έτος αυτό.Επιχειρήσεις που λειτουργούν ή ασκούν επιχειρηματική δραστηριότητα για χρονικό διάστημα που δεν επιτρέπει την έκδοση κατά νόμο τριών ισολογισμών, υποβάλλουν τους ισολογισμούς που έχουν εκδοθεί και τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν κατά το διάστημα αυτό (π.χ. δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, δηλώσεις Φ.Π.Α. κ.λ.π.).

2. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα στην οποία θα δηλώνεται ο ειδικός ετήσιος κύκλος εργασιών των ετών που ζητούνται από τη διακήρυξη η οποία να συνοδεύεται από βεβαίωση ορκωτού ελεγκτή/ λογιστή.

3. Ασφαλιστήριο συμβόλαιο για την κάλυψη επαγγελματικών

4. Βεβαίωση από τραπεζικά και άλλα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα αναφορικά με την πιστοληπτική ικανότητα του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με το Παράρτημα II

Εάν ο οικονομικός φορέας, για βάσιμο λόγο, δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, μπορεί να αποδεικνύει την οικονομική και χρηματοοικονομική του επάρκεια με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο έγγραφο.

B.4. Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

1. Κατάλογο των κυριότερων υπηρεσιών που παρασχέθηκαν και ο οποίος θα περιλαμβάνει τα κάτωθι στοιχεία εμπειρίας:

Αναλυτικότερα:

(i) Τα στοιχεία εμπειρίας θα περιλαμβάνονται σε πίνακα και θα είναι τα κάτωθι:

α. Τίτλος της σύμβασης – Τοποθεσία.

β. Ονομασία Αναδόχου (Μεμονωμένη επιχείρηση ή Κοινοπραξία) της σύμβασης.

γ. Επιμερισμός των υπηρεσιών κάθε επιχείρησης, στην σύμβαση (Ποσοστό και είδος συμμετοχής σε περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας).

δ. Εργοδότης (αποδέκτης).

ε. Ημερομηνίες έναρξης - περαίωσης της σύμβασης (εφόσον έχει περαιωθεί), διάρκεια της σύμβασης.

στ. Τελική αξία της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

η. Εκτελεσμένη Αξία της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ

θ. Σύνομη περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης από την οποία θα προκύπτει ότι καλύπτει τις απαιτήσεις της διακήρυξης.

(ii) Ο πίνακας αυτός συνοδεύεται, εάν μεν ο αποδέκτης είναι αναθέτουσα αρχή, από συμβάσεις και πιστοποιητικά ορθής εκτέλεσης αυτών που έχουν εκδοθεί ή θεωρηθεί από την αρμόδια αρχή, στα οποία περιγράφεται οι παρεχόμενη υπηρεσία και θα αναφέρεται ο χρόνος υλοποίησης της και θα βεβαιώνεται ότι αυτή εκτελέστηκε έντεχνα και εντός των εγκεκριμένων χρονοδιαγραμμάτων και εάν δε ο αποδέκτης είναι ιδιωτικός φορέας, με αντίστοιχη δήλωση του αποδέκτη. Εφόσον δεν είναι δυνατή η προσκόμιση των παραπάνω, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα, στην οποία θα αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο δεν κατέστη εφικτή η προσκόμιση των παραπάνω δικαιολογητικών και η οποία θα συνοδεύεται από αντίγραφο του τιμολογίου και, εφόσον υφίσταται, της σχετικής σύμβασης.

2. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα με αναφορά του τεχνικού προσωπικού ή των τεχνικών υπηρεσιών, συνοδευόμενη από κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας άλλως κατάσταση προσωπικού όπως αποτυπώνεται κάθε φορά στην τρέχουσα ισχύουσα κατάσταση ενεργού προσωπικού που τηρείται στο πληροφοριακό σύστημα ΕΡΓΑΝΗ του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων

3. Ειδικότερα για τις υπηρεσίες φύλαξης πρέπει να προσκομίσουν

- i. νόμιμη άδεια από πάροχο για εγκατάσταση ασύρματης επικοινωνίας ή σύμβαση με πάροχο ασύρματης επικοινωνίας.
- ii. άδεια από τον προβλεπόμενο (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία) φορέα για την έγκριση της στολής του προσωπικού φύλαξης.
- iii. τις προβλεπόμενες από το άρθρο 3 του Ν. 3707/08 - ΦΕΚ 209 Α / 8-10-2008 άδειες εργασίας για το προσωπικό φύλαξης που θα χρησιμοποιηθεί από τον Ανάδοχο για την παροχή των Υπηρεσιών Φύλαξης

4. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα στην οποία θα περιγράφεται το λογισμικό παρακολούθησης της υλοποίησης και εκτέλεσης που διαθέτει

5. Υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα στην οποία θα δηλώνονται οι υπερβολάβοι στους οποίους θα ανατεθεί τμήμα της σύμβασης και το ποσοστό της υπερβολαβίας, καθώς και υπεύθυνη δήλωση των προτεινόμενων υπερβολαβών ότι αποδέχονται την ανάθεση της υπερβολαβίας με το σχετικό ποσοστό, σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας ανακηρυχθεί ανάδοχος.

B.5. Για την απόδειξη της συμμόρφωσής τους με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης της παραγράφου 2.2.7 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα κάτωθι πιστοποιητικά

- Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή ισοδύναμου, σε συναφές με το αντικείμενο τομέα, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης.
- Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο ISO 14001:2015 (περιβαλλοντικής διαχείρισης) ή ισοδύναμου, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης.
- Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο ISO 45001:2018 ή OHSAS 18001:2007 (Υγεία & Ασφάλεια στην εργασία) ή ισοδύναμου, το οποίο να έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης

B.6. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

B.7. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους που προβλέπονται από τις εκάστοτε ισχύουσες εθνικές διατάξεις ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους. Ειδικώς όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και των φόρων και τελών, προσκομίζονται επιπροσθέτως της βεβαίωσης εγγραφής στον επίσημο κατάλογο και πιστοποιητικά, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω στην περίπτωση B.1, υποπερ. i, ii και iii της περ. β.

B.8. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

B.9. Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.8 για την απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους,

προσκομίζει, ιδίως, σχετική έγγραφη δέσμευση των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό. Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση που ο τρίτος οικονομικός φορέας διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης. .

Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

B.10. Στην περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δηλώνει στην προσφορά του ότι θα κάνει χρήση υπεργολάβων, στις ικανότητες των οποίων δεν στηρίζεται, προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος με αναφορά του τμήματος της σύμβασης το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους υπό μορφή υπεργολαβίας και υπεύθυνη δήλωση των υπεργολάβων ότι αποδέχονται την εκτέλεση των εργασιών.

B.11. Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

2.3 Κριτήρια Ανάθεσης

2.3.1 Κριτήριο ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά:

βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει των κάτωθι κριτηρίων:

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
K1	Μεθοδολογία προσέγγισης έργου - Οργάνωση του υποψήφιου Αναδόχου	25%
K2	Ποιοτικός έλεγχος έργου (να αναφερθούν στάδια και διαδικασίες όπως πρόσθετες πιστοποιήσεις ISO που σχετίζονται με αντικείμενα υπηρεσιών, ήτοι επιχειρησιακή συνέχεια, διαχείρισης εγκαταστάσεων και εξοπλισμού - facilities management, κλπ)	15%

K3	Στελέχωση (ποσοτική και ποιοτική) με προσωπικό στα αντικείμενα της σύμβασης	20%
K4	Ευρύτητα γεωγραφικής διασποράς στην εκτέλεση παρόμοιων έργων σε διάφορες περιοχές της Ελλάδας	25%
K5	Λογισμικό παρακολούθησης, πιστοποίησης και αξιολόγησης εργασιών και υπηρεσιών που θα παρασχεθούν στα πλαίσια της σύμβασης, ανά εγκατάσταση	15%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ		100%

2.3.2 Βαθμολόγηση και κατάταξη προσφορών

Η βαθμολόγηση κάθε κριτηρίου αξιολόγησης κυμαίνεται από 100 βαθμούς στην περίπτωση που ικανοποιούνται ακριβώς όλοι οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών, αυξάνεται δε μέχρι τους 120 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

Κάθε κριτήριο αξιολόγησης βαθμολογείται αυτόνομα με βάση τα στοιχεία της προσφοράς⁹, ως ακολούθως:

K1 - Αξιολογείται ο τρόπος που θα εκτελέσει το συγκεκριμένο έργο. Παράλληλα αξιολογείται το επίπεδο εσωτερικής οργάνωσης των υποψηφίων, το κατά πόσον είναι καθιερωμένες επιχειρήσεις όσον αφορά τις συγκεκριμένες υπηρεσίες ή προτίθενται να τις εκτελέσουν σε συνεργασία με άλλες. Ο οικονομικός φορέας μέσω της περιγραφής της εκτέλεσης του έργου στην τεχνική προσφορά του θα πρέπει να αναφέρει τον τρόπο που θα οργανώσει και θα παρακολουθήσει την εκτέλεση της σύμβασης, αναλυτικά ανα εργασία και σταδιο. Σημαντικό στοιχείο της παρουσίας είναι η ύπαρξη μιας ομάδας έργου, συμφωνα με οσα αναφέρονται στην παρ. 2.4.3.2 με ένα υπευθυνο εργου /συντονιστή με τον οποιο θα επικοινωνεί ο Φορεας για όλα τα θέματα της εκτέλεσης, ακόμα και στην περίπτωση που οι εργασίες θα παρεχονται από ένωση Οικονομικών Φορεων ή υπεργολάβους.

K2 -Αξιολογούνται οι διαδικασίες που θα εφαρμόσει ο υποψήφιος ώστε να επιτύχει υψηλής ποιότητας παροχή υπηρεσιών, καθώς επίσης και οι επιπλέον των ελάχιστων ζητούμενων από την διακήρυξη πιστοποιήσεις που διαθέτει, σχετιζόμενες με το αντικείμενο της σύμβασης

K3 -Αξιολογείται η στελέχωση των υποψηφίων, σε προσωπικό ειδικοτήτων που άπτονται του αντικειμένου της σύμβασης

K4 - Αξιολογείται το κατά πόσον οι υποψήφιοι έχουν εκτελέσει έργα σε διάφορες περιοχές της χώρας, ώστε να καταδειχθεί η σχετική τους εμπειρία σε εκτέλεση παρόμοιων έργων σε διαφορετικές περιφέρειες

K5 - Αξιολογούνται οι δυνατότητες του διατιθεμένου λογισμικού παρακολούθησης, πιστοποίησης και αξιολόγησης των υπηρεσιών, τόσο όσον αφορά τα στοιχεία που μπορεί να επεξεργάζεται όσον αφορά την συντήρηση και επισκευή των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, αλλά και τυχόν δυνατότητές του για καταγραφή και επεξεργασία στοιχείων για τις υπηρεσίες καθαριότητας/απολύμανσης και φύλαξης. Επίσης αξιολογείται τόσο η διαδικασία "αναφορών" που θα παρέχει το εν λόγω λογισμικό όσο και οι δυνατότητές

⁹ Η βαθμολόγηση πρέπει να είναι πλήρως και ειδικά αιτιολογημένη και να περιλαμβάνει υποχρεωτικά, εκτός από τη βαθμολογία, και την λεκτική διατύπωση της κρίσης ανά κριτήριο.

του για ενημέρωση των εποπτών της Αναθέτουσας Αρχής σε περιπτώσεις εντοπισμού προβλημάτων, βλαβών, δυσλειτουργιών κλπ

Κ6 - Αξιολογείται το κατά πόσον οι υποψήφιοι έχουν εκτελέσει σύνθετα και πολύπλοκα έργα, στα ζητούμενα αντικείμενα, ώστε να καταδειχθεί η εξέχουσα εμπειρία τους ως προς την υλοποίηση αυτών

Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε κριτηρίου θα προκύπτει από το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας επί τη βαθμολογία του, η δε συνολική βαθμολογία της προσφοράς θα προκύπτει από το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των κριτηρίων.

Η συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο :

$$T = \sigma_1 \chi_{K1} + \sigma_2 \chi_{K2} + \dots + \sigma_n \chi_{Kn}$$

Κριτήρια με βαθμολογία μικρότερη από 100 βαθμούς (ήτοι που δεν καλύπτουν/παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας) επιφέρουν την απόρριψη της προσφοράς.

Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που παρουσιάζει τη μεγαλύτερη τιμή (Α) της σχέσης:

$$A = \sigma T_x (T/T_{max}) + \sigma o x (O_{min}/O)$$

όπου: T = Συνολική βαθμολογία τεχνικής προσφοράς,

T_{max} = Συνολική βαθμολογία της καλύτερης τεχνικής προσφοράς,

O_{min} = τιμή χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς,

O = τιμή οικονομικής προσφοράς,

σT = Συντελεστής βαρύτητας τεχνικής προσφοράς 70%,

σO = Συντελεστής βαρύτητας οικονομικής προσφοράς 30%

Το άθροισμα των δύο συντελεστών βαρύτητας ισούται με εκατό (100).

2.4 Κατάρτιση - Περιεχόμενο Προσφορών

2.4.1 Γενικοί όροι υποβολής προσφορών

Οι προσφορές υποβάλλονται με βάση τις απαιτήσεις που ορίζονται στο Παράρτημα Ι της Διακήρυξης Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου, της παρούσας, για το σύνολο των ζητούμενων παρεχομένων υπηρεσιών.

Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να αποσύρουν την προσφορά τους, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς, χωρίς να απαιτείται έγκριση εκ μέρους του αποφαινομένου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, υποβάλλοντας έγγραφη ειδοποίηση προς την αναθέτουσα αρχή μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ.

2.4.2 Χρόνος και Τρόπος υποβολής προσφορών

2.4.2.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζει η παρούσα διακήρυξη, στην Ελληνική Γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στον ν.4412/2016, ιδίως στα άρθρα 36 και 37 και στην

κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων της παρ. 5 του άρθρου 36 του ν.4412/2016 εκδοθείσα με αρ. 46233 (2453B'9/6/2021) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» εφεξής «Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες»

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή που υποστηρίζεται τουλάχιστον από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, το οποίο χορηγήθηκε από πάροχο υπηρεσιών πιστοποίησης, ο οποίος περιλαμβάνεται στον κατάλογο εμπιστευσης που προβλέπεται στην απόφαση 2009/767/ΕΚ και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Κανονισμό (ΕΕ) 910/2014 και να εγγραφούν στο ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 6 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες.

2.4.2.2. Ο χρόνος υποβολής της προσφοράς μέσω του ΕΣΗΔΗΣ βεβαιώνεται αυτόματα από το ΕΣΗΔΗΣ με υπηρεσίες χρονοσήμανσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 37 του ν. 4412/2016 και τις διατάξεις του άρθρου 10 της ως άνω κοινής υπουργικής απόφασης.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ. Σε περιπτώσεις τεχνικής αδυναμίας λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, η αναθέτουσα αρχή ρυθμίζει τα της συνέχειας του διαγωνισμού με αιτιολογημένη απόφασή της.

2.4.2.3. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες:

(α) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής–Τεχνική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών και η τεχνική προσφορά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν ηλεκτρονικό (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και το σύνολο των κατά περίπτωση απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Από τον Οικονομικό Φορέα σημαίνονται, με χρήση της σχετικής λειτουργικότητας του ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές, πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδας, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

2.4.2.4. Εφόσον οι Οικονομικοί Φορείς καταχωρίσουν τα στοιχεία, μεταδεδομένα και συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία, που αφορούν δικαιολογητικά συμμετοχής-τεχνικής προσφοράς και οικονομικής προσφοράς τους στις αντίστοιχες ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, στην συνέχεια, μέσω σχετικής λειτουργικότητας, εξάγουν αναφορές (εκτυπώσεις) σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, τα οποία αποτελούν συνοπτική αποτύπωση των καταχωρισμένων στοιχείων. Τα ηλεκτρονικά αρχεία των εν λόγω αναφορών (εκτυπώσεων) υπογράφονται ψηφιακά, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις (περ. β της παρ. 2 του άρθρου 37) και επισυνάπτονται από τον Οικονομικό Φορέα στους αντίστοιχους υποφακέλους. Επισημαίνεται ότι η εξαγωγή και η επισύναψη των προαναφερθέντων αναφορών (εκτυπώσεων) δύναται να πραγματοποιείται για κάθε υποφάκελο ξεχωριστά, από τη στιγμή που έχει ολοκληρωθεί η καταχώριση των στοιχείων σε αυτόν¹⁰.

¹⁰ Άρθρο 13 παρ. 1.4 και 1.5 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες

Δεδομένου ότι τεχνικές προδιαγραφές και οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του συστήματος, συμπληρώνονται τα Παραρτήματα V και VI και επισυνάπτονται ηλεκτρονικά υπογεγραμμένα τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία σε μορφή PDF.

2.4.2.5. Ειδικότερα, όσον αφορά τα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς, οι Οικονομικοί Φορείς τα καταχωρίζουν στους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του Υποσυστήματος, ως εξής :

Τα έγγραφα που καταχωρίζονται στην ηλεκτρονική προσφορά, και δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή, γίνονται αποδεκτά κατά περίπτωση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

α) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

β) είτε των άρθρων 15 και 27 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

γ) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45),

δ) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

ε) είτε της παρ. 8 του άρθρου 92 του ν. 4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων.

Επιπλέον, δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Ειδικότερα, τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του Οικονομικού Φορέα στη διαδικασία καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό-ούς φάκελο-ους, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

α) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη,

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999¹¹,

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης,

¹¹ Ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα

απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολιίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του.

Σημειώνεται ότι, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου- ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

2.4.3 Περιεχόμενα Φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

2.4.3.1 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για την συμμετοχή των προσφερόντων στη διαγωνιστική διαδικασία περιλαμβάνουν με ποινή αποκλεισμού τα ακόλουθα υπό α και β στοιχεία: α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016 και τη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση με την οποία ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις πληροφορίες που παρέχει με το ΕΕΕΣ σύμφωνα με την παρ. 9 του ίδιου άρθρου, β) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 και τις παραγράφους 2.1.5 και 2.2.2 αντίστοιχα της παρούσας διακήρυξης.

Οι προσφέροντες συμπληρώνουν το σχετικό υπόδειγμα ΕΕΕΣ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης ως Παράρτημα αυτής.

Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύναται να αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.

Το συμπληρωμένο από τον Οικονομικό Φορέα ΕΕΕΣ, καθώς και η τυχόν συνοδευτική αυτού υπεύθυνη δήλωση, υποβάλλονται σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παραγράφου 2.4.2.5 της παρούσας, σε ψηφιακά υπογεγραμμένο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο PDF.

[Αναλυτικές οδηγίες και πληροφορίες για το θεσμικό πλαίσιο, τον τρόπο χρήσης και συμπλήρωσης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ και της χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint είναι αναρτημένες σε σχετική θεματική ενότητα στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.]

2.4.3.2 Τεχνική Προσφορά

Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το κεφάλαιο “Απαιτήσεις-Τεχνικές Προδιαγραφές” του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά, βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, και θα βαθμολογηθούν (βλέπε παρ. 2.3.1) με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα^{12 13}.

Η τεχνική προσφορά συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα IV της διακήρυξης «Υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς» και υποβάλλεται ηλεκτρονικά υπογεγραμμένη.

Επιπλέον στην Τεχνική προσφορά θα πρέπει να ορισθούν οι εξής Υπεύθυνοι Έργου (ΥΕ):

- Ένας ΥΕ για τις υπηρεσίες (I) παραπάνω, ο οποίος θα διαθέτει
 - ο Δίπλωμα Ανωτάτης σχολής Τεχνικής κατεύθυνσης (Μηχανικού)
 - ο Δεκαετή τουλάχιστον εμπειρία σε επίβλεψη κατασκευής ή συντήρησης κτιριακών εγκαταστάσεων
- Ένας ΥΕ για τις υπηρεσίες (II) & (III) παραπάνω, ο οποίος θα διαθέτει
 - ο Πτυχίο ανωτάτης ή ανωτέρας σχολής οποιασδήποτε κατεύθυνσης
 - ο Τριετή τουλάχιστον εμπειρία σε επίβλεψη υπηρεσιών καθαριότητας ή ασφαλείας

Για όλους τους ΥΕ θα πρέπει να υπάρχουν και Αναπληρωτές τους (ΑΥΕ) οι οποίοι θα διαθέτουν

- ο Διετή τουλάχιστον εμπειρία σε υπηρεσίες αντίστοιχες με αυτές του ΥΕ
- ο Πτυχίο τουλάχιστον ανωτέρας σχολής κατεύθυνσης αντίστοιχης με αυτές που ζητούνται για τον ΥΕ

Στο φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς θα πρέπει να κατατεθούν και τα σχετικά βιογραφικά σημειώματα των ανωτέρω Υπεύθυνων και των Αναπληρωτών τους.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.

2.4.4 Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά» / Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Η Οικονομική Προσφορά συντάσσεται με βάση το αναγραφόμενο στην παρούσα κριτήριο ανάθεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Παράρτημα VI της διακήρυξης:

Η τιμή δίνεται σε ευρώ ανά μονάδα και πρέπει να είναι στρογγυλοποιημένη σε δύο δεκαδικά ψηφία δίνεται σε ευρώ ανά μονάδα.

Δεδομένου ότι οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του ΕΣΗΔΗΣ, οι Οικονομικοί Φορείς θα επισυνάψουν στον (υπο)φάκελλο “οικονομική προσφορά” την ηλεκτρονική οικονομική προσφορά του ηλεκτρονικά υπογεγραμμένη και τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία (σύμφωνα με το υπόδειγμα που υπάρχει στο Παράρτημα VI της παρούσας διακήρυξης) σε μορφή pdf.

Η αξιολόγηση της Οικονομικής προσφοράς των υποψηφίων θα γίνει με βάση τον ως άνω ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο αναλυτικό πίνακα οικονομικής προσφοράς.

¹² Άρθρο 94 του ν. 4412/2016, όπως αυτό τροποποιήθηκε με την παρ. 9 του άρθρου 43 του ν. 4605/2019.

¹³ Αυτά περιλαμβάνουν τα αποδεικτικά στοιχεία που τεκμηριώνουν την τεχνική καταλληλότητα των προσφερομένων υπηρεσιών βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά. Αναφέρονται υποχρεωτικά τα αποδεικτικά στοιχεία που τυχόν προβλέπονται στις τεχνικές προδιαγραφές των προς προμήθεια υπηρεσιών, σύμφωνα με Παράρτημα της Διακήρυξης και τυχόν υπόδειγμα τεχνικής προσφοράς.

Στην ηλεκτρονική φόρμα του ΕΣΗΔΗΣ οι υποψήφιοι θα συμπληρώσουν την τιμή στη **γραμμή ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ** του Πίνακα οικονομικής προσφοράς του Παραρτήματος.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

Επισημαίνεται ότι το εκάστοτε ποσοστό Φ.Π.Α. επί τοις εκατό, της ανωτέρω τιμής θα υπολογίζεται αυτόματα από το σύστημα.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται

Ως απαράδεκτες θα απορρίπτονται προσφορές στις οποίες: α) δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα, β) δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016 και γ) η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης που καθορίζεται και τεκμηριώνεται από την αναθέτουσα αρχή στο μέρος Β του Παραρτήματος Ι της παρούσας διακήρυξης.

2.4.5 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα 12 μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού δηλαδή από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

2.4.6 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία αποκλίνει από απαράβατους όρους περί σύνταξης και υποβολής της προσφοράς, ή δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στην παρούσα και συγκεκριμένα στις παραγράφους 2.4.1 (Γενικοί όροι υποβολής προσφορών), 2.4.2. (Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών), 2.4.3. (Περιεχόμενο φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, τεχνικής προσφοράς), 2.4.4. (Περιεχόμενο φακέλου οικονομικής προσφοράς, τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών

προσφορών), 2.4.5. (Χρόνος ισχύος προσφορών), 3.1. (Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών), 3.2 (Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) της παρούσας,

β) η οποία περιέχει ατελείς, ελλιπείς, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, συμπεριλαμβανομένων των πληροφοριών που περιέχονται στο ΕΕΕΣ, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωσης, διόρθωσης, αποσαφήνισης ή διευκρίνισης ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 και την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας διακήρυξης,

γ) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με την παρ. 3.1.2.1 της παρούσας και τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,

δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,

ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. Ο περιορισμός αυτός ισχύει, υπό τους όρους της παραγράφου 2.2.3.4 περ.γ της παρούσας (περ. γ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) και στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων με κοινά μέλη, καθώς και στην περίπτωση οικονομικών φορέων που συμμετέχουν είτε αυτοτελώς είτε ως μέλη ενώσεων.

στ) η οποία είναι υπό αίρεση,

ζ) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,

η) για την οποία ο προσφέρων δεν παράσχει, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τις υπηρεσίες, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,

θ) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,

ι) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης,

ια) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016,

ιβ) εάν από τα δικαιολογητικά του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, που προσκομίζονται από τον προσωρινό ανάδοχο, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής, σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4. επ., περί κριτηρίων επιλογής,

ιγ) εάν κατά τον έλεγχο των ως άνω δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ν.4412/2016, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν, σύμφωνα με το άρθρο 79 του ν. 4412/2016, είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία.

3. ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ - ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

3.1.1 Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής, ήτοι η επιτροπή διενέργειας/επιτροπή αξιολόγησης¹⁴, **εφεξής Επιτροπή Διαγωνισμού**, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», την ... και ώρα ...
- Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά», κατά την ημερομηνία και ώρα που θα ορίσει η Αναθέτουσα Αρχή

Σε κάθε στάδιο τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι καταρχήν προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

3.1.2 Αξιολόγηση προσφορών

3.1.2.1 Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών, μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο ΕΣΗΔΗΣ οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογία και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

Ειδικότερα :

α) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες με επιμέλεια αυτής μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

¹⁴ Επισημαίνεται ότι, ως προς τις προθεσμίες για την ολοκλήρωση των ενεργειών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 221Α του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του ν. 4782/21.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

β) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση και βαθμολόγηση γίνονται σύμφωνα με τα σχετικώς προβλεπόμενα στον ν.4412/2016 και τους όρους της παρούσας. Η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής, των αποτελεσμάτων της αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών, της βαθμολόγησης των αποδεκτών τεχνικών προσφορών με βάση τα κριτήρια αξιολόγησης των παραγράφων 2.3.1 και 2.3.2 της παρούσας.

Τα αποτελέσματα των εν λόγω σταδίων («Δικαιολογητικά Συμμετοχής» & «Τεχνική Προσφορά») επικυρώνονται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται στους προσφέροντες, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ. Μετά από την έκδοση και κοινοποίηση της ανωτέρω απόφασης, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

γ) Μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης, σύμφωνα με τα ανωτέρω, αποσφραγίζονται, κατά την ορισθείσα ημερομηνία και ώρα οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών εκείνων των προσφερόντων που δεν έχουν απορριφθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω.

δ) Η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν και συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρούνται οι προσφορές κατά σειρά κατάταξης, με βάση τη συνολική βαθμολογία τους, καθώς και η αιτιολογημένη εισήγησή της για την αποδοχή ή απόρριψή τους και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική. Σε κάθε περίπτωση η κρίση της Α.Α. σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και την αποδοχή ή όχι των σχετικών εξηγήσεων εκ μέρους των προσφερόντων ενσωματώνεται στην κατωτέρω ενιαία απόφαση

Στην περίπτωση ισοδύναμων προφορών, δηλαδή προσφορών με την ίδια συνολική τελική βαθμολογία μεταξύ δύο ή περισσότερων προσφερόντων, η ανάθεση γίνεται στην προσφορά με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς.

Αν οι ισοδύναμες προσφορές έχουν την ίδια βαθμολογία τεχνικής προσφοράς η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία αυτών των οικονομικών φορέων.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει το ανωτέρω πρακτικό κατάταξης των προσφορών, εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα του εν λόγω σταδίου και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη προσφέροντα, στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος»), να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 103 και την παρ. 3.2 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης του πρακτικού κατάταξης προσφορών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

Σε κάθε περίπτωση, όταν εξ αρχής έχει υποβληθεί μία προσφορά, τα αποτελέσματα όλων των σταδίων της διαδικασίας ανάθεσης, ήτοι Δικαιολογητικών Συμμετοχής, Τεχνικής Προσφοράς και Οικονομικής Προσφοράς, επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την παράγραφο 3.3 της παρούσας, που εκδίδεται μετά το πέρας και του τελευταίου σταδίου της διαδικασίας. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παράγραφο 3.4 της παρούσας.

3.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου - Δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή αποστέλλει σχετική ηλεκτρονική πρόσκληση στον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ και τον καλεί να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών που περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.9.2. της παρούσας διακήρυξης, ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της διακήρυξης, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των παραγράφων 2.2.4 - 2.2.8 αυτής.

Ειδικότερα, το σύνολο των στοιχείων και δικαιολογητικών της ως άνω παραγράφου αποστέλλονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF, σύμφωνα με τα ειδικώς οριζόμενα στην παράγραφο 2.4.2.5 της παρούσας.

Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του Διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της ως άνω παραγράφου 2.4.2.5.

Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις, με την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν.

Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με την παράγραφο 2.2.3 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 έως 2.2.8 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις, τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί, οι οποίες μεταβολές επήλθαν ή για τις οποίες μεταβολές έλαβε γνώση μετά την δήλωση και μέχρι την ημέρα της σύναψης της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της Αναθέτουσας Αρχής η εγγύηση συμμετοχής του.

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υποβάλλει αληθή ή ακριβή δήλωση ή δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά ή δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας διακήρυξης και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια ποιοτικής επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί σύμφωνα με τις παραγράφους 2.2.4 -2.2.8 της παρούσας διακήρυξης, η διαδικασία ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή του Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών σύμφωνα με όσα ορίζονται ανωτέρω (παράγραφος 3.1.2.1.) και τη διαβίβασή του στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε για την κατακύρωση της σύμβασης είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

[Συμπληρώνεται κατά περίπτωση με βάση την επιλογή της Α.Α. για κατακύρωση μεγαλύτερης ή μικρότερης ποσότητας:] Επισημαίνεται ότι, η αναθέτουσα αρχή, αιτιολογημένα και κατόπιν γνώμης της αρμόδιας επιτροπής του διαγωνισμού, μπορεί να κατακυρώσει τη σύμβαση για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών από αυτή που καθορίζεται στην παράγραφο*[γίνεται παραπομπή στο σημείο όπου περιγράφεται η ποσότητα των υπηρεσιών]* σε ποσοστό και ως εξής:τοις εκατό (....%)¹⁵ στην περίπτωση της μεγαλύτερης ποσότητας και τοις εκατό (....%)¹⁶ στην περίπτωση μικρότερης ποσότητας.

3.3 Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης

3.3.1. Τα αποτελέσματα του ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών κατακύρωσης και της εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία ενσωματώνεται η απόφαση έγκρισης του πρακτικού κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, σε συνέχεια της αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών τους.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά, ιδίως δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο των πρακτικών κατάταξης των προσφερόντων και ανάδειξης προσωρινού αναδόχου, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

¹⁵ Το ποσοστό αυτό δεν μπορεί να υπερβαίνει το εκατόν είκοσι τοις εκατό (120%) της ποσότητας (παρ. 1, άρθρο 105, ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 45 του ν. 4782/2021).

¹⁶ Το ποσοστό αυτό δεν μπορεί να υπερβαίνει το 80% (παρ. 1, άρθρο 105, Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 45 του ν. 4782/2021).

Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των οικονομικών προσφορών που αποσφραγίστηκαν, της κατάταξης των προσφορών και των υποβληθέντων δικαιολογητικών κατακύρωσης, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με την παράγραφο 3.4 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης.

3.3.2. Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

- α) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,
- β) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
- γ) ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται, και
- δ) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο.

Πριν την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «*Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005*».

Πριν την υπογραφή της σύμβασης επίσης, θα πρέπει να προσκομισθεί ασφαλιστήριο συμβόλαιο αντιστοιχο με αυτό που έχει προσκομισθεί κατά το στάδιο της κατακύρωσης με χρόνο ισχύος τουλάχιστον ίσο με το χρόνο διάρκειας της σύμβασης που θα υπογραφεί για ατυχήματα, ζημιές ή βλάβες που τυχόν θα προκληθούν σε κτίρια, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό του ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ, στο εργαζόμενο σε αυτό προσωπικό ή σε οποιονδήποτε τρίτο, από αποκλειστική αμέλεια του αναδόχου ή των υπαλλήλων του ή των προστηθέντων του, ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων, οι οποίοι τυχόν θα εγείρουν αξίωση αποζημίωσης κατά τη διάρκεια της ασφαλιστικής περιόδου.

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται σύμφωνα με την παράγραφο 3.5 της παρούσας διακήρυξης. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η

εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

3.4 Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή και Οριστική Δικαστική Προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του .

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης .

Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59.

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016 . Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΑΕΠΠ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής .

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής .

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή της εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή της ενώπιον του αρμοδίου διοικητικού δικαστηρίου, το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως. Δικαίωμα άσκησης των ίδιων ένδικων βοηθημάτων έχει και η αναθέτουσα αρχή αν η ΑΕΠΠ κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή. Με τα ένδικα βοηθήματα της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες με την απόφαση της ΑΕΠΠ και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της αίτησης αναστολής ή την πρώτη συζήτηση της αίτησης ακύρωσης .

Η άσκηση της αίτησης αναστολής δεν εξαρτάται από την προηγούμενη άσκηση της αίτησης ακύρωσης. Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο ως άνω ακυρωτικό δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής και συζητείται το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερών από την κατάθεσή της. Η άσκησή της κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο αποκλειστικά διπλότυπο είσπραξης από τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 εδ. γ' -ζ' του ν. 4412/2016. Με την κατάθεση της αιτήσεως αναστολής η προθεσμία άσκησης της αίτησης ακύρωσης διακόπτεται και αρχίζει από την επίδοση της σχετικής απόφασης. Ο διάδικος που πέτυχε υπέρ αυτού την αναστολή της εκτέλεσης της προσβαλλόμενης πράξης, οφείλει μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την επίδοση της απόφασης αυτής, να ασκήσει την αίτηση ακύρωσης, διαφορετικά αίρεται αυτοδικαίως η ισχύς της αναστολής.

Γ. Διαφορές από τον συγκεκριμένο διαγωνισμό που ανακύπτουν: α) από πράξεις της αναθέτουσας αρχής οι οποίες κοινοποιούνται στον θιγόμενο, ή των οποίων προκύπτει εκ μέρους του πλήρης γνώση, μετά την 1.9.2021, β) από παραλείψεις που συντελούνται από μέρους της μετά την 1.9.2021, εκδικάζονται με τις νέες ειδικές δικονομικές διατάξεις του άρθρου 372 ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 138 ν. 4782/2021 , σύμφωνα με τις οποίες:

Με το ίδιο δικόγραφο δύναται δικονομικά να ασκηθεί αίτηση αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης των αποφάσεων της ΑΕΠΠ.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμοδίου δικαστηρίου κωλύουν, εκ του νόμου, τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με

προσωρινή διαταγή το δικαστήριο αυτό αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή το δικαστήριο αυτό αποφανθεί διαφορετικά.

3.5 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δευτέρου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικείμενου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή ή τον φορέα για τον οποίο προορίζεται το υπό ανάθεση αντικείμενο, γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

4. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4.1 Εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η (βλ. την παράγραφο 2.1.5. της παρούσας), και, επιπλέον, τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης, εφόσον ο τελευταίος είναι γνωστός και το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με το υπόδειγμα που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα VII της Διακήρυξης και τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 4.5, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό του/ς μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Εφόσον οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

4.2 Συμβατικό Πλαίσιο - Εφαρμοστέα Νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

4.3 Όροι εκτέλεσης της σύμβασης

4.3.1 Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

Ειδικά για το μέρος της σύμβασης που αφορά στην παροχής υπηρεσιών καθαρισμού και φύλαξης, περιλαμβάνονται, επιπλέον του όρου του πρώτου εδαφίου, και τα στοιχεία που αναφέρονται στις περιπτώσεις α΄ έως στ΄ της παρ. 1 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α΄ 115), όπως εκάστοτε ισχύει, καθώς και ο ειδικός όρος της παραγράφου 3 του ίδιου άρθρου

4.4 Υπεργολαβία

4.4.1. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

4.4.2. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο κύριος ανάδοχος υποχρεούται να αναφέρει στην αναθέτουσα αρχή το όνομα, τα στοιχεία επικοινωνίας και τους νόμιμους εκπροσώπους των υπεργολάβων του, οι οποίοι συμμετέχουν στην εκτέλεση αυτής, εφόσον είναι γνωστά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Επιπλέον, υποχρεούται να γνωστοποιεί στην αναθέτουσα αρχή κάθε αλλαγή των πληροφοριών αυτών, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, καθώς και τις απαιτούμενες πληροφορίες σχετικά με κάθε νέο υπεργολάβο, τον οποίο ο κύριος ανάδοχος χρησιμοποιεί εν συνεχεία στην εν λόγω σύμβαση, προσκομίζοντας τα σχετικά συμφωνητικά/δηλώσεις συνεργασίας. Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην Αναθέτουσα Αρχή, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/ των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην αναθέτουσα αρχή κατά την ως άνω διαδικασία. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος έχει στηριχθεί στις ικανότητες του υπεργολάβου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική επάρκεια-τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης, η αντικατάσταση του υπεργολάβου γίνεται εφόσον ο νέος υπεργολάβος πληροί όλα τα στοιχεία χρηματοοικονομικής επάρκειασ-τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας .

4.4.3. Η αναθέτουσα αρχή επαληθεύει τη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού για τους υπεργολάβους, όπως αυτοί περιγράφονται στην παράγραφο 2.2.3 και με τα αποδεικτικά μέσα της παραγράφου 2.2.9.2 της παρούσας, εφόσον το(α) τμήμα(τα) της σύμβασης, το(α) οποίο(α) ο ανάδοχος προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, υπερβαίνουν σωρευτικά το ποσοστό του τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης. Επιπλέον, προκειμένου να μην αθετούνται οι υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, δύναται να επαληθεύσει τους ως άνω λόγους και για τμήμα ή τμήματα της σύμβασης που υπολείπονται του ως άνω ποσοστού.

Όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού απαιτεί την αντικατάστασή του, κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στις παρ. 5 και 6 του άρθρου 131 του ν. 4412/2016.

4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής

Επίσης η σύμβαση τροποποιείται όταν κριθεί η αναγκαιότητα χρήσης των δικαιωμάτων προαίρεσης σύμφωνα με τα παρακάτω

- Παράταση της σύμβασης έως και 12 μήνες, με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου και έως του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000 €)
- Ανάθεση υπηρεσιών, όπως περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, σε νέες εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας, με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, ανά είδος υπηρεσίας και έως του ποσού των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000 €)

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2. της παρούσας, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους της παραγράφου 4.6, πλην αυτού της περ. (α), η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει-ουν στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης)· Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της τεθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν αυτός δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία.

4.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

4.6.1. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

δ) ο ανάδοχος καταδικαστεί αμετάκλητα, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, για ένα από τα αδικήματα που αναφέρονται στην παρ. 2.2.3.1 της παρούσας,

ε) ο ανάδοχος πτωχεύσει ή υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρεθεί σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση, προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην καταγγείλει τη σύμβαση, υπό την προϋπόθεση ότι ο ανάδοχος ο οποίος θα βρεθεί σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή αποδεικνύει ότι είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

στ) ο ανάδοχος παραβεί αποδεδειγμένα τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την δέσμευση ακεραιότητας της παρ. 4.3.2. της παρούσας, ως αναλυτικά περιγράφονται στο συνημμένο στην παρούσα σχέδιο σύμβασης.

5. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

5.1 Τρόπος πληρωμής

5.1.1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με τον πιο κάτω τρόπο :

α) Ανά 2 μήνες το 100% των υπηρεσιών που έχουν παρασχεθεί το προηγούμενο δίμηνο.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή

5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,07% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

γ) Κράτηση 0,06% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016) .

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

5.2 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

5.2.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας και το Παράρτημα Ι της παρούσας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 20 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης.

Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις

5.2.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής

Ποινικές ρήτρες μπορεί να επιβάλλονται και σε άλλες περιπτώσεις πλημμελούς εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, σύμφωνα με την περ. (δ) της παρούσας παραγράφου.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της αντίστοιχης προθεσμίας παροχής της κάθε υπηρεσίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

5.3 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 5.2 (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 6.2. (Διάρκεια σύμβασης), 6.4. (Απόρριψη παραδοτέων – αντικατάσταση), καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

5.4 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας διακήρυξης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Εφετείο της Περιφέρειας, στην οποία εκτελείται εκάστη σύμβαση, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Εφετείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.3 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

6. ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

6.1 Παρακολούθηση της σύμβασης

6.1.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την *καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία ή η υπηρεσία η οποία ορίζεται με απόφαση της Α.Α.*, η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.....*[αναφέρεται το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο]* για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

6.1.2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση /δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

6.1.3. Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής. Τα ανωτέρω μπορεί να γίνονται και να πιστοποιούνται μέσω του ειδικού λογισμικού παρακολούθησης που θα διαθέτει ο ανάδοχος.

6.2 Διάρκεια σύμβασης

6.2.1. Η διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται σε σαράντα οκτώ (48) μήνες από την υπογραφή της

6.2.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

6.3 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

6.3.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

6.3.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της

διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

6.3.3 Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

6.3.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220.

6.3.5 Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

6.3.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 6.3.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

6.4 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχομένων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, που να είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 5.2.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης

ΜΕΡΟΣ Α - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Συνοπτική Περιγραφή των υπηρεσιών και της λειτουργίας της Α.Α.

Το Εθνικό Κτηματολόγιο είναι μια γενική, ενιαία, συστηματική και πάντοτε ενημερωμένη καταγραφή, που περιλαμβάνει τη γεωμετρική περιγραφή και το ιδιοκτησιακό καθεστώς κάθε "τμήματος γης", με την ευθύνη και την εγγύηση του Δημοσίου. Η σύνταξη του Εθνικού Κτηματολογίου αποσκοπεί στη δημιουργία ενός σύγχρονου, πλήρως αυτοματοποιημένου αρχείου ακίνητης ιδιοκτησίας με αποδεικτικό χαρακτήρα. Αυτό επιτυγχάνεται με την αποτύπωση των ακινήτων στα κτηματολογικά διαγράμματα και την οργάνωση σε κτηματοκεντρική βάση (με άξονα το ακίνητο) των νομικών, τεχνικών και άλλων πρόσθετων πληροφοριών για όλα τα ακίνητα της επικράτειας.

Το Εθνικό Κτηματολόγιο είναι επιπλέον, πηγή πολύτιμων πληροφοριών, απαραίτητων για τις αναπτυξιακές δραστηριότητες της χώρας.

Το Κτηματολόγιο είναι ένα σύστημα πολύ πιο σύγχρονο και ολοκληρωμένο από το παλαιό σύστημα των Υποθηκών και Μεταγραφών που υποστηρίζουν τα Υποθηκοφυλακεία. Συγκεκριμένα:

- Καταγράφει με βάση το ακίνητο όλες τις πράξεις που δημιουργούν, μεταβιβάζουν, αλλοιώνουν ή καταργούν έννομα δικαιώματα επί των ακινήτων. Αυτό συνεπώς επιτρέπει να πληροφορηθούμε άμεσα, εύκολα και αξιόπιστα το σύνολο των δικαιωμάτων που υπάρχουν σε κάθε ακίνητο.
- Εγγυάται τις νομικές πληροφορίες που καταγράφει. Στο σύστημα του κτηματολογίου, η καταχώριση κάθε πράξης γίνεται μόνο μετά από ουσιαστικό έλεγχο νομιμότητας, δηλαδή καμιά πράξη δεν καταχωρίζεται αν ο μεταβιβάζων δεν είναι ο φερόμενος στο κτηματολόγιο ως δικαιούχος.
- Καταγράφει και τη γεωγραφική περιγραφή (μορφή, θέση και μέγεθος) του ακινήτου, με την ευθύνη και την εγγύηση του Δημοσίου.
- Αποκαλύπτει και καταγράφει συστηματικά τη Δημόσια ακίνητη περιουσία, για πρώτη φορά στη σύγχρονη Ελλάδα.

Καταγράφει τα δικαιώματα από χρησικτησία η οποία, ιδίως στην επαρχία, αποτελεί το συνηθέστερο ίσως τρόπο κτήσης κυριότητας λόγω του άτυπου των μεταβιβάσεων

Προκαταρκτικές διαβουλεύσεις της αγοράς-Προηγούμενη εμπλοκή υποψηφίων *[συμπληρώνεται εφόσον προηγήθηκε της προκήρυξης η διαβούλευση με την αγορά ή άλλους φορείς –εμπειρογνώμονες ή η τυχόν εμπλοκή συγκεκριμένων οικονομικών φορέων στο σχεδιασμό της σύμβασης, αναφέρονται οι κανόνες που τηρήθηκαν και τα μέτρα που λήφθηκαν για την αποτροπή στρέβλωσης του ανταγωνισμού]*

Στοιχεία ωριμότητας της Σύμβασης *[αναφέρεται η πλήρωση των προϋποθέσεων που τίθενται από ειδικές διατάξεις για την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, τυχόν εγκριτικές αποφάσεις-απαιτούμενες αδειοδοτήσεις - ένταξη σε ενιαία προγράμματα προμηθειών και υπηρεσιών και εν γένει ενέργειες για την προετοιμασία της διαγωνιστικής διαδικασίας και την επάρκεια προϋπολογισμού].*

Τεκμηρίωση σκοπιμότητας/υποδιαίρεσης ή μη της σύμβασης σε τμήματα

Ο Φορέας διαθέτει ήδη πολλές εγκαταστάσεις σε διάφορες περιοχές της επικράτειας και σύμφωνα με τον ν. 4512/18 σταδιακά πρόκειται να απορροφήσει όλα τα υποθηκοφυλακεία της χώρας.

Ο παρόν διαγωνισμός αφορά τις εγκαταστάσεις που ήδη λειτουργούν, ενώ προβλέπεται στο μέλλον να προκηρυχθούν και άλλοι παρόμοιοι διαγωνισμοί, που θα αφορούν τα κτίρια που σταδιακά θα μισθώνει ο Φορέας για την στέγαση των Κτηματολογικών Γραφείων.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Απαιτήσεις και Τεχνικές Προδιαγραφές ανά τμήμα αντικειμένου

Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάθεση ολοκληρωμένων υπηρεσιών διαχείρισης κτιρίων που συνδυαστικά εξασφαλίζουν την εύρυθμη λειτουργία των κτιριακών εγκαταστάσεων των Κεντρικών και Περιφερειακών Γραφείων (Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων αυτών) του Φορέα. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται σύμφωνα με την παρακάτω αναλυτική περιγραφή

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ FACILITIES MANAGEMENT

1) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ

- Έλεγχος, διαρροών και προληπτικοί καθαρισμοί υδρορροών και φρεατίων αποχέτευσης.
- Έλεγχος, σχαρών σιφονιών δαπέδου.
- Έλεγχος, κυκλοφορητών, αντλιών, θερμαντικών σωμάτων κλπ.
- Έλεγχος δικτύου ύδρευσης (κατάσταση σωληνώσεων, εξαρτημάτων, ενώσεις σωληνώσεων, κλπ).
- Έλεγχος καλής λειτουργίας μπαταριών νιπτήρα WC και μηχανισμών στα καζανάκια.

B) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΒΛΑΒΩΝ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση των βλαβών.

2) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ

- Έλεγχος ασφαλειών / ενδεικτικών λυχνιών των ηλεκτρικών πινάκων

- Χειροκίνητο test στα ρελέ διαφυγής.
- Έλεγχος για ύπαρξη υγρασίας, σκόνης
- Έλεγχος θέσης μικροαυτομάτων και επανασύσφιξη συνδέσεων όπου χρειάζεται
- Έλεγχος φωτιστικών ασφαλείας (με τεχνητή διακοπή στους τοπικούς πίνακες φωτισμού).
- Αντικατάσταση λαμπτήρων ανάλογα με την κατάστασή τους (οι λαμπτήρες θεωρούνται ανταλλακτικά)
- Αντικατάσταση συσσωρευτών φωτιστικών ασφαλείας (οι συσσωρευτές θεωρούνται ανταλλακτικά)
- Οπτικός έλεγχος εμφανών καλωδιώσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων (και επέμβαση, εάν απαιτείται)
- Οπτικός έλεγχος καναλιών όδευσης καλωδιώσεων (και επέμβαση, εάν απαιτείται)
- Έλεγχος στήριξης επίτοιχων (ή χωνευτών) πριζών ισχυρών και ασθενών ρευμάτων (και επέμβαση, εάν απαιτείται)
- Οπτικός έλεγχος των racks της δομημένης καλωδίωσης (και επέμβαση, εάν απαιτείται)

Β) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΒΛΑΒΩΝ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων

- Οι υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να:

α. Συμμορφώνονται με τους εξής κανονισμούς:

- ο Ελληνικό Πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 ή αντίστοιχο.
- ο Όλα τα διεθνή πρότυπα EN, IEC, VDE κλπ., όπου δεν καλύπτει η Ελληνική Νομοθεσία.
- ο Τους ισχύοντες κανονισμούς, των όρων του ΔΕΔΔΗΕ
- ο Τους Ελληνικούς Κανονισμούς Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων.

β. Χρησιμοποιήσουν υλικά τα οποία θα είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τους Ευρωπαϊκούς Κανονισμούς με τη σήμανση CE, ενώ ο οίκος κατασκευής τους θα πρέπει να είναι κατάλληλα πιστοποιημένος για το σύστημα διασφάλισης ποιότητας ISO 9001

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 3 ωρών.

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης

- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

3) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ

Α) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ

Ι) ΓΕΝΙΚΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ

- Οπτικός έλεγχος κύριου εξοπλισμού Υποσταθμού.
- Οπτικός έλεγχος βοηθητικού εξοπλισμού.
- Έλεγχος οργάνων μέτρησης και ενδείξεων.
- Οπτικός έλεγχος καλωδίων ισχύος και βοηθητικών.
- Μέτρηση μονώσεων καλωδίων
- Έλεγχος φωτισμού, σήμανσης, προστατευτικών μέσων
- Ακουστικός έλεγχος.
- Καταγραφή κατάστασης εξοπλισμού
- Έλεγχος του συστήματος προστασίας του υποσταθμού

II) ΧΩΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ 20KV

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσεως.
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπών.
- Έλεγχος των επαφών των διακοπών.
- Έλεγχος πηνίων εργασίας διακοπών
- Έλεγχος των επαφών των ασφαλειών.
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη των μπουλονιών.
- Έλεγχος των μονωτήρων.
- Έλεγχος μονώσεων πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων.
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του Πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος ακροκιβωτίων
- Έλεγχος φυσιγγίων Μ.Τ.
- Λίπανση μηχανικών μερών διακόπτη Μ.Τ.
- Έλεγχος και μέτρηση γειώσεων πίνακα
- Έλεγχος λειτουργικότητας διακόπτη Μ.Τ.
- Γενικός καθαρισμός του χώρου των πινάκων Μ.Τ .

III) ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΤΗΣ ΙΣΧΥΟΣ ΕΛΑΙΟΥ :

- Έλεγχος στάθμης ελαίου Μ/Σ
- Έλεγχος διαρροής ελαίου Μ/Σ
- Έλεγχος κατάστασης κελύφους Μ/Σ
- Αντικατάσταση silica gel Μ/Σ (δεν θεωρείται ανταλλακτικά, αλλά αναλώσιμο)
- Δειγματοληψία ελαίου και έλεγχος διηλεκτρικής αντοχής
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- Έλεγχος και καθαρισμός των καλωδίων Μ.Τ και Χ.Τ στο χώρο των Μ/Σ
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων του Μ/Σ.
- Έλεγχος θερμοκρασίας
- Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ
- Έλεγχος συστημάτων προστασίας Μ/Σ και δοκιμή σωστής λειτουργίας
- Μέτρηση γειώσεων ουδέτερου κόμβου Μ/Σ και μεταλλικών μερών
- Έλεγχοι συσφίξεων

- Μέτρηση μονώσεων Μ/Σ
- Μέτρηση μονώσεων καλωδίων Μ.Τ
- Εξαέρωση μετασχηματιστή
- Έλεγχος πυκνωτή αντιστάθμισης
- Γενικός καθαρισμός του χώρου του Μ/Σ

IV) ΓΕΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ

- Έλεγχος κοχλιών σύσφιξης καλωδίων (σε μπάρες και στοιχεία πίνακα)
- Καθαρισμός (σκόνης) πίνακα
- Έλεγχος διατάξεων ένδειξης Τάσης – Ρεύματος (όργανα, Μ/Σ έντασης, κλπ)

B) ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Όλες οι παραπάνω εργασίες του κεφαλαίου (Α) θα γίνονται μία (1) φορά τον χρόνο, σε ημέρες και ώρες που θα προγραμματίζονται και θα συμφωνούνται σε συνεργασία Αναδόχου και Φορέα.
2. Για την αποκατάσταση βλαβών θα υπάρχει 24ωρη και 7 ημέρες την εβδομάδα «διαθεσιμότητα» του Αναδόχου για λήψη τηλεφωνικών κλήσεων βλάβης από την πλευρά της Εταιρίας.
3. Σε περίπτωση βλάβης ο Ανάδοχος θα πρέπει να επισκεφθεί τις εγκαταστάσεις εντός δύο (2) ωρών από την ειδοποίησή του, το μέγιστο.
4. Σε περίπτωση που απαιτηθεί αποξήλωση και μεταφορά εξοπλισμού (Μ/Σ, πεδίου, κλπ) από τον χώρο του Υ/Σ, η οποία προϋποθέτει την χρήση πρόσθετων μηχανημάτων (γερανών κλπ) ή οχημάτων (φορτηγών), το κόστος χρήσης αυτών ΔΕΝ θα επιβαρύνει τον Ανάδοχο αλλά τον Φορέα

4) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ

Αφορά κλιματιστικά που λειτουργούν σε εικοσιτετράωρη βάση (χώρους ups, computer rooms, κλπ)

- Έλεγχος και καθαρισμός φίλτρων εσωτερικών μονάδων
- Γενικός λειτουργικός έλεγχος μηχανημάτων

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Έλεγχος διαρροών ψυκτικού κυκλώματος
- Καθαρισμός αποχετεύσεων λεκανών συμπυκνωμάτων
- Μέτρηση τάσης λειτουργίας των μηχανημάτων (V)
- Έλεγχος σύσφιξης καλωδίων παροχής και αυτοματισμού.
- Έλεγχος ασφαλειών του ηλεκτρικού πίνακα.
- Καθαρισμός εσωτερικών / εξωτερικών μονάδων και φίλτρων (χημικός)
- Μέτρηση έντασης ρεύματος συμπιεστή (A)
- Έλεγχος πίεσης λειτουργίας συμπιεστή πίεση αναρρόφησης (PSI) πίεση

κατάθλιψης (PSI)

- Έλεγχος ανεμιστήρων εσωτερικών και εξωτερικών μονάδων (καθαρισμός – ηλ/κινητήρας – λίπανση)

Β) ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΒΛΑΒΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 6 ωρών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

5) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Α) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ

- Έλεγχος – καθαρισμός φτερωτής κινητήρα
- Καθαρισμός ανεμιστήρα
- Καθαρισμός φίλτρων
- Καθαρισμός αεραγωγών
- Αμπερομέτρηση κινητήρα
- Λίπανση ρουλεμάν
- Έλεγχος ηλεκτρικών συνδέσεων

Β) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

6) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ –ACCESS CONTROL

A.1) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΥ – ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΚΚΤ/Ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Έλεγχος και καθαρισμό Πινάκων και Χειριστηρίων των συστημάτων συναγερμού, πυρανίχνευσης και κατάσβεσης (όπου υπάρχουν)
- Έλεγχος λειτουργιών του πίνακα, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας των συσσωρευτών.
- Έλεγχος και καθαρισμό Πυρανιχνευτών
- Έλεγχος και καθαρισμό Μαγνητικών επαφών και Ανιχνευτών κίνησης
- Έλεγχος υαλόφρακτων μπουτόν πυρκαγιάς
- Έλεγχος και καθαρισμό του καταγραφικού των κλειστών κυκλωμάτων τηλεόρασης
- Έλεγχος και καθαρισμό των καμερών
- Έλεγχος της οθόνης (monitor) των κλειστών κυκλωμάτων τηλεόρασης.
- Έλεγχος των φιαλών των συστημάτων κατάσβεσης (πληρότητα, πίεση, στεγανότητα, όργανα, κλπ) όπου υπάρχει
- Έλεγχος ακροφυσίων των συστημάτων κατάσβεσης.
- Έλεγχος καλωδιώσεων, συνδέσεων, τροφοδοτικών καμερών, σύσφιξη ενώσεων, κλπ
- Τηλεφωνική / Ηλεκτρονική υποστήριξη σε περίπτωση βλαβών ή δυσλειτουργιών των συστημάτων.
- Εγγυημένος χρόνος απόκρισης σε περίπτωση βλαβών (max 24 ώρες).
- Δεν καλύπτεται το κόστος ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν για αποκατάσταση βλαβών.

A.2) ACCESS CONTROL

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Πλήρης έλεγχος των στοιχείων σε κάθε Κεντρικού Πίνακα access control, πραγματοποίηση όλων των απαραίτητων ρυθμίσεων των βαθμίδων τροφοδοσίας, έλεγχος του συστήματος αυτομάτου φορτιστού, έλεγχος των συσσωρευτών.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας των αναγνωστών καρτών.
- Έλεγχος δικτύου (επαφές, καλώδια, κλπ) για την επιτήρηση των Ηλεκτρομαγνητών.
- Αποκατάσταση βλαβών, χωρίς επιπλέον χρέωση εργασίας (περιλαμβάνονται και τα έξοδα μετακίνησης)
- Δεν καλύπτεται το κόστος ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν για αποκατάσταση βλαβών.

Β) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ACCESS CONTROL

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 3 ωρών.

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

7) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ (ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΚΕΣ ΦΩΛΙΕΣ – ΣΤΑΘΜΟΙ – ΑΝΤΛΗΤΙΚΑ)

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Έλεγχος ύπαρξης λάστιχου ακροφυσίου και έλεγχος διαρροών σε ΠΦ
- Έλεγχος κεφαλών sprinkler (όπου υπάρχουν)
- Έλεγχος συνδέσμων (κόμπλερ) αντλιών
- Αμπερομέτρηση ηλεκτροκινητήρων
- Δοκιμαστική λειτουργία του αντλητικού συγκροτήματος
- Εξαέρωση (εάν απαιτείται)
- Έλεγχος λειτουργίας ανεπίστροφων βαλβίδων
- Γενικός έλεγχος αυτοματισμού
- Έλεγχος διαρροών αντλιών και υδραυλικών συνδέσεων
- Δεν καλύπτεται το κόστος ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν για αποκατάσταση βλαβών.

B) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ ΜΟΝΙΜΟΥ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

8) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ (πλην αυτών με νερό)

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Έλεγχος και καθαρισμό Πινάκων και Χειριστηρίων των συστημάτων αυτόματης κατάσβεσης
- Έλεγχος λειτουργιών του πίνακα, θέτοντας αυτόν σε συνθήκες σφάλματος με τεχνικό τρόπο.
- Έλεγχος των φιαλών των συστημάτων κατάσβεσης (πληρότητα, πίεση, στεγανότητα, όργανα, κλπ)
- Έλεγχος ακροφυσίων των συστημάτων κατάσβεσης.
- Τηλεφωνική / Ηλεκτρονική υποστήριξη σε περίπτωση βλαβών ή δυσλειτουργιών των συστημάτων.
- Εγγυημένος χρόνος απόκρισης σε περίπτωση βλαβών (max 24 ώρες).

- Δεν καλύπτεται το κόστος ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν.

B) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 4 ωρών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

9) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ UPS

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ UPS

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Καταγραφή ενδείξεων (V - A - φορτίο %)
- Καθαρισμός χώρου και μηχανημάτων
- Δοκιμή επάρκειας μπαταριών
- Δεν καλύπτεται το κόστος ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν για αποκατάσταση βλαβών. .

B) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ UPS

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 4 ωρών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

10) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Ζ

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Ζ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΞΑΜΗΝΟ

- Οπτικός έλεγχος εξοπλισμού Η/Ζ
- Ακουστικός έλεγχος λειτουργίας Η/Ζ
- Έλεγχος ρεύματος φόρτισης μπαταριών
- Έλεγχος απαγωγής καυσαερίων
- Γενικός έλεγχος λειτουργίας του Η/Ζ χωρίς φορτίο
- Αντικατάσταση φίλτρων καυσίμου
- Έλεγχος, καθαρισμός ή αντικατάσταση φίλτρου αέρα
- Αντικατάσταση λιπαντικών
- Αντικατάσταση φίλτρων λαδιού .
- Έλεγχος θερμοκρασίας νερού
- Έλεγχος πίεσης λαδιού
- Έλεγχος υπερτάχυνσης της μηχανής
- Έλεγχοι λειτουργίας του Η/Ζ χωρίς φορτίο
- Έλεγχος λειτουργίας πινάκων αυτοματισμού και μεταγωγής
- Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε λειτουργία
- Έλεγχος διαρροών
- Έλεγχος θορύβων
- Έλεγχος συστήματος γείωσης Η/Ζ
- Έλεγχος υπερπληρωτή και κολάρων
- Έλεγχος ιμάντων
- Καταγραφή παραμέτρων λειτουργίας (φορτίο, πιέσεις, θερμοκρασίες, συχνότητα, τάση κλπ)
- Έλεγχος και συσφίξεις καλωδίων στη γεννήτρια και στους πίνακες ισχύος
- Καθαρισμός
- Δεν καλύπτεται το κόστος ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν (φίλτρα, λιπαντικά ΔΕΝ θεωρούνται ανταλλακτικά).

Β) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ Η/Ζ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 4 ωρών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

11) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

- Αφορά ανελκυστήρες μεταφοράς προσώπων ή αναβατωρίων ΑμΕΑ.
- Η προσφερόμενη τιμή, θα καλύπτει :
 - ο Μία (1) μηνιαία προληπτική επίσκεψη Συντήρησης
 - ο Μικροϋλικά και αναλώσιμα απαραίτητα για την Συντήρηση.
- Το κόστος τυχόν απαιτούμενων ανταλλακτικών για αποκατάσταση βλάβης, δεν καλύπτεται από την μηνιαία αμοιβή του Αναδόχου (καλύπτεται όμως το κόστος εργασίας αντικατάστασης αυτών).
- Ο χρόνος απόκρισης σε περίπτωση βλαβών θα είναι το πολύ 24 ώρες από την κλήση.
- Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Άδεια Συντηρητή Ανελκυστήρων σύμφωνα με την ΚΥΑ αριθμ. οικ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ. 28425 (ΦΕΚ 2604 Β' / 22-12-2008)

B) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των παραπάνω εγκαταστάσεων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός ωραρίου, εντός 2 ωρών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εκτός ωραρίου, εντός της επομένης
- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται μόνο η εργασία και τα μικροϋλικά και όχι τα ανταλλακτικά που θα χρειαστούν για την αποκατάσταση της βλάβης.

12) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

A) ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ

- Αφορά τις εργασίες για
 - 12.α) τον εργαστηριακό έλεγχο & αναγόμευση και
 - 12.β) την αναγόμευση
- φορητών πυροσβεστήρων όπως αυτές προβλέπονται από το "παράρτημα IV" της ΚΥΑ υπ' αριθμ. 618/43 (ΦΕΚ 52B/20-01-2005), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 17230/671 (ΦΕΚ 1218B/01-09-2005).
- Η πρώτη εργασία που θα γίνεται στους πυροσβεστήρες (με την ένταξη κάθε γραφείου στην σύμβαση) θα είναι η εργασία (α) (εργαστηριακός έλεγχος και αναγόμευση). Στην συνέχεια, κάθε έτος θα γίνεται η εργασία (β) (αναγόμευση)
 - Η μεταφορά των πυροσβεστήρων κατά την παραλαβή και την παράδοσή τους θα γίνει με μέσα και ευθύνη του αναδόχου
 - Κατά την παραλαβή των πυροσβεστήρων από τον ανάδοχο και για όσο διάστημα θα χρειαστεί για την συντήρηση αυτών (αναγόμευση ή εργαστηριακός έλεγχος & αναγόμευση) τους, θα πρέπει να καλυφθεί προσωρινά ο χώρος με πυροσβεστήρες του Αναδόχου.
 - Κατά την ολοκλήρωση των εργασιών, θα πρέπει να προσκομισθεί από τον Ανάδοχο Υπεύθυνη Δήλωση όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία με την περιγραφή των εργασιών αυτών.
 - Αντικατάσταση υλικών, χωρίς επιπλέον χρέωση εργασίας (περιλαμβάνονται και τα έξοδα μετακίνησης)

- Περιλαμβάνεται το κόστος ανταλλακτικών/εξαρτημάτων που τυχόν θα απαιτηθούν.

Β) ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΒΛΑΒΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και η επισκευή βλαβών των πυροσβεστήρων, χωρίς επιπλέον αμοιβή εργασίας (θα πληρώνεται μόνο το κόστος των απαιτούμενων ανταλλακτικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ενότητα «ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» παρακάτω)

Γ) ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και εκτέλεση εργασιών ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία των εγκαταστάσεων
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε οποιαδήποτε ειδοποίηση για βλάβη εντός της επομένης

13) ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΚΕΝΤΡΟ ΛΗΨΗΣ ΣΗΜΑΤΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Οι προδιαγραφές αφορούν τις Υπηρεσίες σύνδεσης με Κέντρο Λήψης Σημάτων (ΚΛΣ) των συστημάτων ασφαλείας (συναγερμός / πυρανίχνευση - κατάσταση)
- Σε περίπτωση που ληφθεί σχετικό σήμα στον Κεντρικό Σταθμό του Αναδόχου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να ενημερώνει τηλεφωνικά τα πρόσωπα που θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία.
- Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η επικοινωνία με τα παραπάνω εξουσιοδοτημένα πρόσωπα, ή εάν τούτο ζητηθεί από τα εξουσιοδοτημένα πρόσωπα, θα πρέπει να ειδοποιεί την αρμόδια Αρχή (Αστυνομία ή Πυροσβεστική), ανάλογα με το είδος του σήματος («Διάρρηξη» ή «Πυρκαγιά») που λαμβάνει.
- Το ΚΛΣ θα πρέπει να έχει την δυνατότητα καταγραφής των παρακάτω ενδείξεων / συμβάντων:

Α) Όπλιση / Αφόπλιση Συστήματος

Β) Alarm από Σύστημα Συναγερμού («Διάρρηξη»)

Γ) Alarm από Σύστημα Πυρανίχνευσης («Πυρκαγιά»)

Δ) Διακοπή ρεύματος

Ε) Πτώση μπαταρίας

ΣΤ) Επαναφορά συστήματος σε κατάσταση ηρεμίας ("reset")

Ζ) Έλεγχος επικοινωνίας με ΚΛΣ (test)

- Όλες οι παραπάνω καταγραφές ανά σημείο (εγκ/ση) θα αποστέλλονται ηλεκτρονικά σε εξουσιοδοτημένους υπαλλήλους, ανά τακτά χρονικά διαστήματα που θα συμφωνηθούν, τα οποία δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερα των δύο (2) εβδομάδων.
- Όλες οι απαιτούμενες εργασίες «αναδρομολόγησης» των παραπάνω σημάτων από το ΚΛΣ με το οποίο αυτά είναι σήμερα συνδεδεμένα («ΕΡΜΗΣ»), στο ΚΛΣ του Αναδόχου, θα γίνουν από προσωπικό του Αναδόχου με μέριμνα, δαπάνες και ευθύνη αυτού.

ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ

Σε περιπτώσεις που απαιτηθεί η αντικατάσταση ανταλλακτικών και το κόστος αυτών δεν καλύπτεται από το συμβατικό τίμημα της αντίστοιχης υπηρεσίας, η διαδικασία που θα ακολουθείται είναι η εξής:

- Ο Ανάδοχος εντοπίζει τα χαλασμένα και προς αντικατάσταση ανταλλακτικά

- Παραδίδει στον Φορέα πλήρη στοιχεία των προς αντικατάσταση ανταλλακτικών (προμηθευτής, part Nr, κλπ), ώστε ο Φορέας να έχει την δυνατότητα να ζητήσει και ο ίδιος προσφορές από προμηθευτές.
- Ο Ανάδοχος, παράλληλα με το παραπάνω, υποβάλλει στον Φορέα προσφορά για την προμήθεια των συγκεκριμένων ανταλλακτικών, ήτοι τιμή (η εργασία αντικατάστασης αμείβεται με βάση το συμβατικό τίμημα επισκευών βλαβών) και χρόνο παράδοσης
- Ο Φορέας είτε αναθέτει στον Ανάδοχο την προμήθεια των ανταλλακτικών είτε τα προμηθεύεται από άλλον προμηθευτή και τα παραδίδει στον Ανάδοχο προς αντικατάσταση.
- Η ευθύνη της ορθότητας των στοιχείων των προς προμήθεια ανταλλακτικών βαρύνει τον Ανάδοχο.

14) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

Παρακάτω αναφέρονται οι Τύποι καθαριότητας που θα επιλεγούν (από τον Φορέα) ανάλογα με τις ανάγκες και τα χαρακτηριστικά (εμβαδόν, αριθμός εργαζομένων, επισκεψιμότητα, κλπ) του κάθε γραφείου.

ΤΥΠΟΣ «Α»

5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 9 ΕΡΓΑΤΟΩΡΕΣ (3 άτομα X 3 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων, ανελκυστήρα και βοηθητικών χώρων.
- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα, βιβλιοθήκες).
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων, καθρεπτών και απολύμανσή τους.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων (φωτοτυπικά, Fax) εκτός Η/Υ.
- Άδειασμα καλαθιών αχρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε πλαστικές σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Τοποθέτηση στα WC με χαρτιά υγιείας, σαπούνι, χειροπετσέτες (χορηγούνται από την υπηρεσία).

Πρωινές Εργασίες

- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα των WC του Κτιρίου (λεκάνες, νιπτήρες μπαταρίες, δάπεδα).
- Άδειασμα κάλαθων των WC, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε πλαστικές σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Τοποθέτηση στα WC με χαρτιά υγιείας, σαπούνι, χειροπετσέτες
- Έκτακτη επέμβαση όπου απαιτηθεί στο χώρο.

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο) μία (1) φορά την εβδομάδα
- Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα των γραφειακών χώρων μία φορά το 15ήμερο.
- Ξαράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες (μία φορά το 15θήμερο).
- Σκούπισμα του υπογείου (μία φορά το μήνα).
- Αφαίρεση αλάτων από μπαταρίες, σωληνώσεις και ανοξειδωτες επιφάνειες των WC μία φορά το μήνα.

- Καθαρισμός εξωτερικών και εσωτερικών τζαμιών του Κτιρίου όπως επίσης και των γυάλινων διαχωριστικών των γραφείων μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα). .
- Υγρό καθάρισμα των σταθερών αδιαφανών διαχωριστικών των γραφείων, (1) φορά το 6μηνο.
- Πλύσιμο των καθισμάτων (υγρός καθαρισμός) με ηλεκτρική σκούπα μία (1) φορά το έτος. .

ΤΥΠΟΣ «Β»

5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 6 ΕΡΓΑΤΩΡΕΣ (2 άτομα X 3 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων, ανελκυστήρα και βοηθητικών χώρων.
- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα, βιβλιοθήκες).
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων, καθρεπτών και απολύμανσή τους.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων (φωτοτυπικά, Fax) εκτός Η/Υ.
- Άδειασμα καλαθιών αχρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε πλαστικές σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Τοποθέτηση στα WC με χαρτιά υγιείας, σαπούνι, χειροπετσέτες (χορηγούνται από την υπηρεσία).

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο και περιμετρικά του κτιρίου) μία (1) φορά την εβδομάδα
- Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα των γραφειακών χώρων μία φορά το 15ήμερο.
- Ξεράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες (μια φορά το 15ήμερο).
- Σκούπισμα του υπογείου (μια φορά το μήνα).
- Αφαίρεση αλάτων από μπαταρίες, σωληνώσεις και ανοξείδωτες επιφάνειες των WC μία φορά το μήνα.
- Καθαρισμός εξωτερικών και εσωτερικών τζαμιών του Κτιρίου όπως επίσης και των γυάλινων διαχωριστικών των γραφείων μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα). .
- Υγρό καθάρισμα των σταθερών αδιαφανών διαχωριστικών των γραφείων, (1) φορά το 6μηνο.
- Πλύσιμο των καθισμάτων (υγρός καθαρισμός) με ηλεκτρική σκούπα μία (1) φορά το έτος. .

ΤΥΠΟΣ «Γ»

5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 4 ΕΡΓΑΤΩΡΕΣ (2 άτομα X 2 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων γραφείων, διαδρόμων, κλιμακοστασίων, ανελκυστήρα και βοηθητικών χώρων.
- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα, βιβλιοθήκες).
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων, καθρεπτών και απολύμανσή τους.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων (φωτοτυπικά, Fax) εκτός Η/Υ.
- Άδειασμα καλαθιών αχρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε πλαστικές σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Τοποθέτηση στα WC με χαρτιά υγείας, σαπούνι, χειροπετσέτες (χορηγούνται από την υπηρεσία).

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο και περιμετρικά του κτιρίου) μία (1) φορά την εβδομάδα
- Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα των γραφειακών χώρων μία φορά το 15ήμερο.
- Ξαράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες (μια φορά το 15θήμερο).
- Σκούπισμα του υπογείου (μια φορά το μήνα).
- Αφαίρεση αλάτων από μπαταρίες, σωληνώσεις και ανοξειδωτες επιφάνειες των WC μία φορά το μήνα.
- Καθαρισμός εξωτερικών και εσωτερικών τζαμιών του Κτιρίου όπως επίσης και των γυάλινων διαχωριστικών των γραφείων μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα) .
- Υγρό καθάρισμα των σταθερών αδιαφανών διαχωριστικών των γραφείων, (1) φορά το 6μηνο.
- Πλύσιμο των καθισμάτων (υγρός καθαρισμός) με ηλεκτρική σκούπα μία (1) φορά το έτος. .

ΤΥΠΟΣ «Δ»

5 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 2 ΕΡΓΑΤΩΡΕΣ (1 άτομο X 2 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα) του Κτιρίου.
- Σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων και απολύμανσή τους.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων των ορόφων.
- Άδειασμα κάλαθων αχρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε μαύρες σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων.
- Τοποθέτηση υλικών καθαριότητας στα WC (χαρτιά, σαπούνι, χειροπετσέτες)

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα καθαρισμός του εσωτερικού κλιμακοστασίου (εφ' όσον υπάρχει), μία φορά την εβδομάδα.
- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο και περιμετρικά του κτιρίου) μία (1) φορά την εβδομάδα
- Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα των γραφειακών χώρων μία φορά το 15ήμερο.
- Ξαράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες, μία φορά το 15θήμερο.
- Καθαρισμός των χώρων Αρχείων (σκούπισμα – σφουγγάρισμα) μία φορά το 15θήμερο.
- Καθαρισμός τζαμιών του κτιρίου, μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα).

ΤΥΠΟΣ «Ε »

3 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 2 ΕΡΓΑΤΩΡΕΣ (1 άτομο X 2 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα) του Κτιρίου.
- Σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων και απολύμανσή τους.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων των ορόφων.
- Άδειασμα κάλαθων ακრήςτων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε μαύρες σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων.
- Τοποθέτηση υλικών καθαριότητας στα WC (χαρτιά, σαπούνι, χειροπετσέτες)

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα καθαρισμός του εσωτερικού κλιμακοστασίου (εφ' όσον υπάρχει), μία φορά την εβδομάδα.
- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο και περιμετρικά του κτιρίου) μία (1) φορά την εβδομάδα
- Ξαράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες, μία φορά το 15θήμερο.
- Καθαρισμός των χώρων Αρχείων (σκούπισμα – σφουγγάρισμα) μία φορά το 15θήμερο.
- Καθαρισμός τζαμιών του κτιρίου, μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα).

ΤΥΠΟΣ «ΣΤ»

2 ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 2 ΕΡΓΑΤΩΡΕΣ (1 άτομο X 2 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα) του Κτιρίου.
- Σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων και απολύμανσή τους.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων των ορόφων.
- Άδειασμα κάλαθων ακρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε μαύρες σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων.
- Τοποθέτηση υλικών καθαριότητας στα WC (χαρτιά, σαπούνι, χειροπετσέτες)

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα καθαρισμός του εσωτερικού κλιμακοστασίου (εφ' όσον υπάρχει), μία φορά την εβδομάδα.
- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο και περιμετρικά του κτιρίου) μία (1) φορά την εβδομάδα
- Ξεράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες, μία φορά το 15θήμερο.
- Καθαρισμός των χώρων Αρχείων (σκούπισμα – σφουγγάρισμα) μία φορά το 15θήμερο.
- Καθαρισμός τζαμιών του κτιρίου, μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα).

ΤΥΠΟΣ «Ζ»

1 ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ – 2 ΕΡΓΑΤΩΡΕΣ (1 άτομο X 2 ώρες) ανά ημέρα

A) Πρόγραμμα Εργασιών Καθαρισμού

- Καθαρισμός με νωπό vetex ή χαρτί ρολό όλων των επιφανειών επίπλων (γραφεία, ερμάρια, συρταριέρες, καθίσματα) του Κτιρίου.
- Σφουγγάρισμα δαπέδων WC, καθαρισμός νιπτήρων, μπαταριών, λεκανών, πλακιδίων των τοίχων και απολύμανσή τους.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων των ορόφων.
- Άδειασμα κάλαθων ακρήστων, συγκέντρωση των σκουπιδιών σε μαύρες σακούλες και αποκομιδή τους σε κάδο του Δήμου εκτός των γραφείων.
- Καθαρισμός τηλεφώνων και εξοπλισμού γραφείων.
- Τοποθέτηση υλικών καθαριότητας στα WC (χαρτιά, σαπούνι, χειροπετσέτες)
- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα καθαρισμός του εσωτερικού κλιμακοστασίου (εφ' όσον υπάρχει)
- Ξεράχνιασμα υψηλών σημείων και καθαρισμός υψηλών σημείων σε βιβλιοθήκες, ράφια, πίνακες.
- Σκούπισμα των εξωτερικών χώρων του Κτιρίου (έξω από την Κυρία Είσοδο και περιμετρικά του κτιρίου)

B) Περιοδικές Εργασίες Καθαρισμού

- Καθαρισμός τζαμίων του κτιρίου, μία φορά το δίμηνο (τελευταίο 10ήμερο του μήνα).

ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΕΙΔΗ WC

Ο Ανάδοχος, παράλληλα με τις υπηρεσίες καθαριότητας, υποχρεούται να εφοδιάζει τα WC των εγκαταστάσεων που θα εντάσσονται στην σύμβαση, με τα παρακάτω αναλώσιμα είδη WC:

A) Χειροπετσέτες ZIK ZAK Α΄ ποιότητας, απαλές απορροφητικές, ανθεκτικές, με διαστάσεις φύλλου 21 x 25 cm, βάρους τουλάχιστον 35 gr/m² (να αναφερθεί στην προσφορά και να προκύπτει από τεχνικό φυλλάδιο του προμηθευτή ή κατασκευαστή)

B) Χαρτί υγείας Α΄ ποιότητας, γκοφρέ, 90 gr

Γ) Κρεμοσάπυνο, αρωματικό, φιλικό προς το περιβάλλον.

Δ) Καλύμματα τουαλέτας μεγάλου μεγέθους (38 x 26 cm).

Το συνεργείο καθαριότητας, μετά από κάθε επίσκεψή του, θα πρέπει, σε κάθε WC, να αφήνει γεμάτες τις θήκες των υλικών (Α), (Γ) και (Δ) παραπάνω, καθώς και ικανό αριθμό («εφεδρικών») τεμαχίων του υλικού (B), μέχρι την επόμενη επίσκεψή του (ανάλογα με τον αριθμό των ατόμων που απασχολούνται στην συγκεκριμένη εγκατάσταση)

- Στις υποχρεώσεις του αναδόχου θα είναι να προμηθεύσει σε κάθε Γραφείο θήκες για χειροπετσέτες, θήκες για καλύμματα τουαλέτας, θήκες για κρεμοσάπυνο καθώς επίσης καλαθάκια και πικνάλ μέσω χρησιδανεισμού

15) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ

- Καταπολέμηση ερπόντων εντόμων (απεντόμωση - εντομοκτονία) και καταπολέμηση ποντικών (μυοκτονία).
- Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται πρέπει να ανταποκρίνονται στα σύγχρονα υγειονομικά δεδομένα και να διαθέτουν τις απαραίτητες εγκρίσεις. Τα σκευάσματα θα πρέπει να έχουν «φύλλα δεδομένων ασφαλείας» (safety data sheet), να είναι άοσμα, να μην επηρεάζουν τη δημόσια υγεία και να μην δημιουργούν προβλήματα καθαριότητας στο χώρο.
- Εφαρμογή έκτακτων επεμβάσεων (έως 2 ανά έτος και γραφείο) όπου απαιτηθεί, χωρίς επιπλέον κόστος.

ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ:

Ενδεικτικές συχνότητες:

- Γραφεία έως 1.000 m²: Κάθε τρίμηνο (τύπος «Γ»)
- Γραφεία 1.000 – 2.000 m²: Κάθε δίμηνο (τύπος «B»)
- Γραφεία άνω των 2.000 m²: Κάθε 45 ημέρες (τύπος «Α»)

(η συχνότητα εφαρμογών κάθε γραφείου θα καθορίζεται από τον Φορέα)

16) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ

A) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΦΥΛΑΞΗΣ

- Η θέση απασχόλησης του ζητούμενου ατόμου θα είναι στην είσοδο του εκάστοτε κτιρίου.
- Εφόσον χρειασθεί, το άτομο, κατόπιν υπόδειξης εντεταλμένου στελέχους του Φορέα, θα μετακινείται σε άλλους του γραφείου
- Θα διενεργεί έλεγχο των εισερχόμενων και εξερχόμενων πολιτών.

- Θα φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της σειράς προτεραιότητας (στους χώρους αναμονής, του Ταμείου, του frond desk κλπ).
- Θα παρέχει συνδρομή-βοήθεια στους πολίτες που βρίσκονται εντός των χώρων των γραφείων.
- Θα φέρει κινητό τηλέφωνο και ασύρματο (η 2η συσκευή ασυρμάτου θα ευρίσκεται στην κατοχή εντεταλμένου στελέχους του γραφείου), για επικοινωνία τόσο με το προσωπικό του γραφείου όσο και με άλλες υπηρεσίες τόσο του Φορέα όσο και υπηρεσίες ασφαλείας (Αστυνομία, Πυροσβεστική, κλπ)
- Θα επιλαμβάνεται περιπτώσεων έκτακτης ανάγκης (π.χ. πυρκαγιά, κλπ)
- Το προσωπικό θα πρέπει να είναι εκπαιδευμένο – ευαισθητοποιημένο ως προς το χώρο που εργάζεται, να έχει την σχετική άδεια εργασίας και να φέρει υποχρεωτικά την ειδική στολή με το σήμα της αναδόχου εταιρείας, η στολή τους να είναι καθαρή και χωρίς φθορές, να φέρει εμφανή κονκάρδα στο στήθος με ευδιάκριτα τα στοιχεία του.
- Το προσωπικό θα πρέπει να γνωρίζει την Ελληνική γλώσσα και να είναι απόφοιτο Λυκείου ή ισότιμης σχολής ημεδαπής ή αλλοδαπής (προσκόμιση σχετικού πιστοποιητικού).
- Απαγορεύεται κατά τη διάρκεια εργασίας του το προσωπικό του συνεργείου φύλαξης να μετακινείται από τη θέση του, χωρίς την έγκριση του Φορέα.
- Το προσωπικό θα πρέπει να συμπεριφέρεται με ευγενικό τρόπο και να εξυπηρετεί με προθυμία τους ασθενείς, επισκέπτες, προσωπικό και γενικώς όλους όσους βρίσκονται εντός του χώρου των γραφείων.
- Ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες κάθε γραφείου / κτιρίου, είναι δυνατόν να ανατίθενται στο προσωπικό φύλαξης και άλλες εργασίες, στα πλαίσια πάντα των αρμοδιοτήτων του προσωπικού φύλαξης

Β) ΤΥΠΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

- Τύπος «Α»: 8 ώρες ανά ημέρα τις εργάσιμες ημέρες και ώρες
- Τύπος «Β»: 12 ώρες ανά ημέρα τις εργάσιμες ημέρες και ώρες
- Τύπος «Γ»: 24 ώρες ανά ημέρα – 7 ημέρες την εβδομάδα

Γ) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΖΗΣ ΠΕΡΙΠΟΛΙΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ

- Η περιπολία θα γίνεται στα έξι (6) κτίρια Κεντρικών του Φορέα. και συγκεκριμένα στα κτίρια που ευρίσκονται επί της Λ. Μεσογείων 286, 288, 290, 292, 308 (& Αρκαδίου 2), 339 (& Παρνασίδος 1).
- Το ωράριο της υπηρεσίας περιπολίας θα εκτελείται σε 8ωρη βάση από 23:00 έως 07:00 της επομένης από Δευτέρα έως Παρασκευή, και σε 16ωρη βάση από 15.00 έως 07.00' της επομένης το Σάββατο, την Κυριακή και τις Αργίες.
- Η «βάση» του ζητούμενου ατόμου θα είναι στο ισόγειο του κτιρίου Μεσογ. 286 και θα ελέγχει περιοδικά, (ανά 30'-45'), εξωτερικά και τα άλλα κτίρια για οτιδήποτε ύποπτο, κακόβουλο ή τυχαίο συμβάν (παραβίαση, πυρκαγιά, διάρρηξη, κλπ).
- Κατά τον χρόνο που δεν θα εκτελεί περιπολία θα ελέγχει οποιονδήποτε πλησιάζει ή επιχειρεί να εισέλθει στα κτίρια για τα οποία έχει οπτική επαφή (Μεσογ. 288, 290, 339).
- Ο απασχολούμενος θα διαθέτει ασύρματο για επικοινωνία του με τον φύλακα του κτιρίου Μεσογ. 286 με τον οποίο θα συνεννοείται για συμβάντα στα ανωτέρω κτίρια ώστε να προστρέξει και επιληφθεί σύμφωνα με τις οδηγίες.
- Οι φύλακες περιπολίας θα διαθέτουν κλειδιά εισόδου και των 6 κτιρίων και θα γνωρίζουν (μετά από εκπαίδευση) τον χειρισμό όλων των συστημάτων ασφαλείας (συναγερμός, πυρανίχνευση) όλων των κτιρίων.
- Εάν, μετά από ειδοποίηση του Κέντρου Λήψης Σημάτων, προσέλθει σε συμβάν και διαπιστώσει ότι το συμβάν είναι πραγματικό, ενημερώνει (μέσω ασυρμάτου) τον φύλακα του κτιρίου Μεσογ. 286, ο οποίος με την σειρά του ειδοποιεί τις αρμόδιες Υπηρεσίες (Αστυνομία, Πυροσβεστική, κλπ) και τους Υπεύθυνους ασφαλείας του Φορέα
- Σε περίπτωση κωλύματος του μονίμου προσωπικού του Φορέα μπορεί να ζητηθεί το πρωινό άνοιγμα των Γραφείων.

ΣΗΜΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οι υπηρεσίες θα παρέχονται στα κάτωθι κτήρια:

- 1) Έξι (6) κτίρια Κεντρικών στον Χολαργό Αττικής (Μεσογείων 286, 288, 290, 292, 308 & 339)
- 2) Κτίριο Παραρτήματος και Μεταβατικού Κτημ/κού Γραφείου Θεσσαλονίκης
- 3) Κτημ/κό Γραφείο Πειραιώς & Νήσων (Πειραιάς)
- 4) Υποκατάστημα Περιστερίου
- 5) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Αθήνας
- 6) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Πάτρας
- 7) Κτίριο Αρχείων Μεταβ. Κτημ/κού Γραφείου Πάτρας
- 8) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Χανίων
- 9) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Άρτας
- 10) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Ιωαννίνων
- 11) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Ηρακλείου
- 12) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Κατερίνης
- 13) Μεταβατικό Κτημ/κό Γραφείο Σάμου
- 14) Υποκατάστημα Χίου

Οι Υποδομές κάθε κτιρίου φαίνονται παρακάτω

Η ένταξη των παραπάνω εγκαταστάσεων στην σύμβαση θα γίνεται σταδιακά, ανάλογα με τον έναρξης λειτουργίας κάθε μίας.

Εκτίμηση του χρόνου παροχής των υπηρεσιών σε κάθε εγκατάσταση προκύπτει από την ενότητα «Ανάλυση & Τεκμηρίωση Προϋπολογισμού» παρακάτω.

Εάν, για οποιονδήποτε λόγο, παύση η στέγαση κάποιου γραφείου ή υπηρεσίας του Φορέα στο υφιστάμενο κατά την έναρξη παροχής των υπηρεσιών της σύμβασης κτίριο, τότε διακόπτεται η παροχή των υπηρεσιών της σύμβασης στην συγκεκριμένη εγκατάσταση, χωρίς καμία, πέραν των μέχρι την διακοπή παρασχεθέντων υπηρεσιών, αποζημίωση του αναδόχου. Ο όρος αυτός ισχύει για όλες τις εγκαταστάσεις / κτίρια της σύμβασης (Κεντρικά, ΠΚΘ, Οριστικά και Μεταβατικά Κτηματολογικά Γραφεία και Υποκαταστήματα)

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΚΑΘΕ ΚΤΙΡΙΟΥ

1) Κτίριο Κεντρικών επί της Λ. Μεσογείων 286, στον Χολαργό

Συνολικό εμβαδόν: 528 m²

Αριθμός WC: 3

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 630 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 11

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΝΑΙ

UPS: Τύπος SOCOMEC Ισχύς 15 KVA

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Εξωτερικές μονάδες MULTI SPLIT DAIKIN	36.000 btu/h	6
Εσωτερικές μονάδες δαπέδου	9.000 btu/h	10
Εσωτερικές μονάδες δαπέδου	12.000 btu/h	7
Εσωτερικές μονάδες οροφής («κασέτες»)	12.000 btu/h	3

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
2	2	9

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	14

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο:

Αρ. ηλεκτροκίν. Αντλιών	Αρ. αντλιών με κινητήρα εσωτ. καύσης	Αρ. Πυρ/κών Φωλεών	Αρ. sprinklers
-----	-----	3	-----

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6 kg	10
Ξηράς κόνεως των 12 kg	5

2) Κτίριο Κεντρικών επί της Λ. Μεσογείων 288, στον Χολαργό

Συνολικό εμβαδόν: 3.196 m²

Αριθμός WC: 17

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 400 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 35

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΝΑΙ

UPS: Τύπος MERLIN GERIN – GALAXY PW Ισχύς 40 KVA

Τύπος MERLIN GERIN – COMET S31 Ισχύς 7,5 KVA

Τύπος SOCOMEC Ισχύς 15 KVA

H/Z: Τύπος JOHN DEREK 4045T Ισχύς 82 KVA

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Εξωτερικές μονάδες VRV	60.000 btu/h	2
Εσωτερικές μονάδες VRV		13
Split CARRIER	36.000 btu/h	2
Split DAIKIN – MITSUBISHI - PANASONIC	9.000 – 18.000 btu/h	9
Fan coils δαπέδου		12

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: αριθμός 14 τεμ, συνολική ισχύς: 10 kW

Συνολικό μήκος αεραγωγών τεχνητού αερισμού και κλιματισμού: 180 m

Αριθμός στομιών τεχνητού αερισμού και κλιματισμού: 86 τεμ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	1	5

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	55
Θερμοδιαφορικοί	25

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 7 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	-----	5

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο:

Αρ. ηλεκτροκίν. αντλιών	Αρ. αντλιών με κινητήρα εσωτ. καύσης	Αρ. Πυρ/κών Φωλεών	Αρ. sprinklers
1 κύρια + 1 jokey	1	2	90

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης:

- Τέσσερα συστήματα με FM-200, αποτελούμενα με μία (1) φιάλη βάρους κατασβεστικού υλικού 35kg, 66kg, 26kg & 35kg αντίστοιχα (χώροι Υ111 & Υ112)
- Ένα σύστημα CO2 με φιαλίδιο «πιλότου», μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 85kg και δύο (2) φιάλες (μικτού) βάρους 115kg (διάδρομος Αποθηκών)
- Ένα σύστημα CO2 με φιαλίδιο «πιλότου», μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 85kg και μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 115kg (χώρος Υ130)
- Ένα σύστημα CO2 με φιαλίδιο «πιλότου», μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 85kg και δύο (2) φιάλες (μικτού) βάρους 115kg (χώρος Υ127)
- Ένα σύστημα CO2 με φιαλίδιο «πιλότου», μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 75kg και μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 120kg (χώρος Υ125)
- Ένα σύστημα CO2 με φιαλίδιο «πιλότου», δύο (2) φιάλες (μικτού) βάρους 85kg και μία (1) φιάλη (μικτού) βάρους 115kg (χώρος Υ126)
- Ένα σύστημα CO2 με φιαλίδιο «πιλότου» και δύο (2) φιάλες (μικτού) βάρους 85kg (χώρος Υ121)

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6kg	9
Ξηράς κόνεως των 12kg	21
Διοξειδίου του άνθρακα των 6kg	2

3) Κτίριο Κεντρικών επί της Λ. Μεσογείων 290, στον Χολαργό

Συνολικό εμβαδόν: 1.388 m²

Αριθμός WC: 8

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 135 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 19

Υπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος EAST Ισχύς 20 KVA

H/Z: Τύπος JOHN DEREE Ισχύς 100 KVA

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Υδροψυκτική αντλία θερμότητας (στο δώμα)	270.000 btu/h	1
Fan coils δαπέδου	-----	3
Fan coils οροφής	-----	20
Καναλάτη μονάδα Compact DAIKIN	200.000 btu/h	1
Splits τοίχου και δαπέδου	9.000 – 24.000 btu/h	5

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: αριθμός 8 τεμ, συνολική ισχύς: 5 kW

Συνολικό μήκος αεραγωγών τεχνητού αερισμού: 80 m (συμπεριλαμβάνονται και οι αεραγωγοί της καναλάτης κλιματιστικής μονάδας)

Αριθμός στομιών τεχνητού αερισμού: 30 τεμ (συμπεριλαμβάνονται και τα στόμια της καναλάτης κλιματιστικής μονάδας)

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
3	5	22

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	52

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: ΟΧΙ

Ανελκυστήρες:

Τύπος	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	-----	5

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6kg	12
Ξηράς κόνεως των 12kg	1

4) Κτίριο Κεντρικών επί της Λ. Μεσογείων 292, στον Χολαργό

Συνολικό εμβαδόν: 306 m²

Αριθμός WC: 4

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 55 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 6

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος SOCOMEC Ισχύς 15 KVA

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Split	9.000 – 24.000 btu/h	15

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: ΟΧΙ

Συνολικό μήκος αεραγωγών τεχνητού αερισμού: ΟΧΙ

Αριθμός στομιών τεχνητού αερισμού: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
2	2	19

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	23

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: ΟΧΙ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6 kg	6

5) Κτίριο Κεντρικών επί της Λ. Μεσογείων 308, στον Χολαργό

Συνολικό εμβαδόν: 1.290 m²

Αριθμός WC: 10

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 135 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 8

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος SIEL – S/P EVO Ισχύς 80 KVA

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Split	9.000 btu/h	1
Split	12.000 btu/h	1
Fan coils δαπέδου	-----	78

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
4	4	20

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	61

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: ΟΧΙ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6 kg	14

6) Κτίριο Κεντρικών επί της Λ. Μεσογείων 339, στον Χολαργό

Συνολικό εμβαδόν: 1.048 m²

Αριθμός WC: 5

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 135 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 7

Υπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος AEG - PROTECTA 3.33 Ισχύς 30 KVA

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Split	9.000 – 24.000 btu/h	27

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: αριθμός 8 τεμ, συνολική ισχύς: 3,00 kW

Συνολικό μήκος αεραγωγών τεχνητού αερισμού: 30 m

Αριθμός στομιών τεχνητού αερισμού: 8 τεμ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	2	6

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	25

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ.

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6 kg	9
Ξηράς κόνεως των 12 kg	7

7) Κτίριο Περιφερειακού Κέντρου και Μεταβατικού Κτημ/κού Γραφείου Θεσσαλονίκης

Συνολικό εμβαδόν: 1.370 m²

Αριθμός WC: 13

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 40 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 18

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος SIEL – S/P EVO VF1-SS-111 Ισχύς 20 KVA

Τύπος SOCOMEC Ισχύς 12 KVA

H/Z: Τύπος JOHN DEREΕ Ισχύς 60 KVA

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Μονάδες Split	9.000 – 24.000 btu/h	12
Μονάδες VRV εξωτερικές	50.000 btu/h	1
Μονάδες VRV εξωτερικές	75.000 btu/h	3
Μονάδες VRV εξωτερικές	95.000 btu/h	2
Μονάδες VRV εξωτερικές	135.000 btu/h	2
Μονάδες VRV εσωτερικές	48.000 btu/h	7
Μονάδες VRV εσωτερικές	36.000 btu/h	4
Μονάδες VRV εσωτερικές	24.000 btu/h	4
Μονάδες VRV εσωτερικές	18.000 btu/h	4
Μονάδες VRV εσωτερικές	16.000 btu/h	1

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	16

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	40

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 10 τεμ (2 καταγραφικά)

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6 kg	31
CO2 6kg	5

8) Κτίριο Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιώς και Νήσων

Συνολικό εμβαδόν: 2.777 m²

Αριθμός WC: 20

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 360 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 28

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος Ισχύς 40-45 KVA

H/Z: Τύπος Leroy Sommer Ισχύς 200 KVA

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Εξωτερικές μονάδες VRV	33,50 kW	1
Εξωτερικές μονάδες VRV	28,50 kW	5
Εξωτερικές μονάδες VRV	22,50 kW	7
Εσωτερικές μονάδες VRV δαπέδου	2,80 kW	30
Εσωτερικές μονάδες VRV δαπέδου	3,60 kW	11
Εσωτερικές μονάδες VRV δαπέδου	5,60 kW	15
Εσωτερικές μονάδες VRV (κρυφής τοποθέτησης)	4,50 kW	15
Εσωτερικές μονάδες VRV (κρυφής τοποθέτησης)	5,60 kW	2
Εσωτερικές μονάδες VRV «καναλάτες»	2,80 kW	12
Μονάδες Close Control («ντουλάπες»)	48.000 btu/h	2
Μονάδες split δαπέδου	36.000 btu/h	1
Μονάδες split τοίχου	24.000 btu/h	2
Μονάδες split τοίχου	18.000 btu/h	1

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: αριθμός 26 τεμ, συνολική ισχύς: 8,00 kW

Συνολικό μήκος αεραγωγών τεχνητού αερισμού: 70 m

Αριθμός στομιών τεχνητού αερισμού: 15 τεμ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών	Αριθμός ανιχνευτών
----------------------	--------------------	--------------------

	επαφών κουφωμάτων	κίνησης
4	5	60

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	100

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 47 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Ηλεκτρομηχανικός	KONE	8
Ηλεκτρομηχανικός	KONE	8
Ηλεκτρομηχανικός	KLEEMAN	10

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο:

Αρ. ηλεκτροκίν. αντλιών	Αρ. αντλιών με κινητήρα εσωτ. καύσης	Αρ. Πυρ/κών Φωλεών	Αρ. sprinklers
-----	-----	20	-----

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6 kg	20

9) Κτίριο Υποκαταστήματος Περιστερίου

Συνολικό εμβαδόν: 855 m²

Αριθμός WC: 9

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 55 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 8

Υπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: Τύπος Ισχύς 20 KVA

H/Z: Τύπος Ισχύς 25 KVA

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
--------------	--------------	-----------------

SMVH12B-2A2A3NJ(I) 12 API	12.000 btu/h	3
SMVH18B-4B2A3NG(I) 18 API	18.000 btu/h	2
SMVH18B-4B2A3NG(I) 24 API	24.000 btu/h	1
SCVH48A-E3NA (I) 48 API	48.000 btu/h	6

Ανεμιστήρες τεχνητού αερισμού: αριθμός 4 τεμ, συνολική ισχύς: 2,00 kW

Συνολικό μήκος αεραγωγών τεχνητού αερισμού: 130 m

Αριθμός στομιών τεχνητού αερισμού: 22 τεμ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	20	12

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	17

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 12 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	KLEEMAN	6

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο:

Αρ. ηλεκτροκίν. αντλιών	Αρ. αντλιών με κινητήρα εσωτ. καύσης	Αρ. Πυρ/κών Φωλεών	Αρ. sprinklers
-----	-----	4	-----

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως των 6 kg	4
Διοξειδίου του άνθρακα (CO ₂) των 5 kg	1

10) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Αθηνών

Συνολικό εμβαδόν: 400 m²

UPS: Τύπος EAST – EA900II Ισχύς 20 KVA

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Split	12.000 btu/h	2

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού: ΟΧΙ

Σύστημα πυρανίχνευσης: ΟΧΙ

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 5 τεμ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες: ΟΧΙ

11) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Πατρών

Συνολικό εμβαδόν: 470 m²

Αριθμός WC: 2

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 55 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 3

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Καναλάτη ΤΟΥΑΜΑ	95.000 btu/h	1
Εσωτερικές κασέτες οροφής ΤΟΥΑΜΑ	36.000 btu/h	2
Καναλάτη ΤΟΥΑΜΑ	132.000 btu/h	1

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	6

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	11

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος (υδραυλικός ή συμβατικός)	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	GMV	3

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6 kg	11

12) Κτίριο Αρχείων Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Πατρών

Συνολικό εμβαδόν: 300 m²

Αριθμός WC: 2

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 15 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 1

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Μονάδα split	24.000	1

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	7

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	12

Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης: ΟΧΙ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6kg	6

13) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Χανίων

Συνολικό εμβαδόν: 390 m²

Αριθμός WC: 6

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 35 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 7

Ύπαρξη υποσταθμού ΜΤ: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Split CARRIER	18.000 btu/h	6

Τεχνητός Αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	8

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	8

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος (υδραυλικός ή συμβατικός)	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	KLEMMANN	4

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6kg	9

14) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Άρτας

Συνολικό εμβαδόν: 160 m²

Αριθμός WC: 2

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 25 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 1

Ύπαρξη υποσταθμού ΜΤ: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

Η/Ζ: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Μονάδες Split	9.000 – 18.000 btu/h	8

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	11

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
---------------------	----------

Καπνού	10
--------	----

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 3 τεμ
 Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6kg	4

15) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Ιωαννίνων

Συνολικό εμβαδόν: 460 m²

Αριθμός WC: 4

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 25 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 2

Ύπαρξη υποσταθμού ΜΤ: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

Η/Ζ: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού: ΟΧΙ

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	4

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	20

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 2 τεμ
 Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6kg	9

16) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Ηρακλείου

Συνολικό εμβαδόν: 775 m²

Αριθμός WC: 11

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 55 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 3

Ύπαρξη υποσταθμού ΜΤ: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

Η/Ζ: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Μονάδες Split	9.000 – 18.000 btu/h	19

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	2	14

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	20

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος (υδραυλικός ή συμβατικός)	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	KLEMMANN	3

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως 6kg	18

17) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Κατερίνης

Συνολικό εμβαδόν: 175 m²

Αριθμός WC: 2

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 15 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 2

Ύπαρξη υποσταθμού ΜΤ: ΟΧΙ

UPS: Τύπος BRAGA MORO Ισχύς 10 KVA

Η/Ζ: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Καναλάτη μονάδα (εξωτερική)	45.000 btu/h	1
Μονάδα VRV τύπου κασέτας	24.000 btu/h	1
Μονάδα split	9.000 btu/h	1

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	2	5

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	1

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως	4

18) Κτίριο Μεταβατικού Κτηματολογικού Γραφείου Σάμου

Συνολικό εμβαδόν: 280 m²

Αριθμός WC: 2

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 25 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 1

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Μονάδα split	18.000 btu/h	1
Μονάδες Close Control	60.000 btu/h	2

Τεχνητός αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	2	5

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	8

Κλειστό Κύκλωμα Τηλεόρασης: ΟΧΙ

Ανελκυστήρες: ΟΧΙ

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Λοιπά συστήματα αυτόματης κατάσβεσης: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
Ξηράς κόνεως	4

19) Κτίριο Υποκαταστήματος Χίου

Συνολικό εμβαδόν: 430 m²

Αριθμός WC: 3

Εγκατεστημένη ηλεκτρική ισχύς: 35 KVA

Αριθμός ηλεκτρικών πινάκων (κεντρικοί και υποπίνακες): 5

Ύπαρξη υποσταθμού MT: ΟΧΙ

UPS: ΟΧΙ

H/Z: ΟΧΙ

Μονάδες κλιματισμού:

Τύπος	Ισχύς	Ποσότητα
Μονάδες split	12.000 – 18.000 btu/h	9

Τεχνητός Αερισμός: ΟΧΙ

Σύστημα συναγερμού:

Αριθμός χειριστηρίων	Αριθμός μαγνητικών επαφών κουφωμάτων	Αριθμός ανιχνευτών κίνησης
1	-----	13

Σύστημα πυρανίχνευσης:

Τύπος πυρανιχνευτών	Ποσότητα
Καπνού	17

Αριθμός Καμερών Κλειστού Κυκλώματος Τηλεόρασης: 4 τεμ

Ανελκυστήρες:

Τύπος (υδραυλικός ή συμβατικός)	Κατασκευαστής	Αρ. στάσεων
Υδραυλικός	KLEEMAN	3

Μόνιμο υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο: ΟΧΙ

Φορητοί πυροσβεστήρες

Τύπος	Ποσότητα
-------	----------

Μεθοδολογία υλοποίησης

Διάρκεια σύμβασης-Χρόνοι παράδοσης Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε σαράντα οκτώ (48) μήνες

Ενδέχεται κάποιες υπηρεσίες να μην ξεκινήσουν με την έναρξη της σύμβασης, αλλά σταδιακά αφού ολοκληρωθούν τυχόν αντιστοιχες υφιστάμενες συμβάσει

Τόπος υλοποίησης/ παροχής των υπηρεσιών στις κατατοπους εγκαταστασεις όπως αναφέρονται στην παρυσα

Παραδοτέα-Διαδικασία Παραλαβής/Παρακολούθησης Σε κάθε εγκατάσταση θα ορισθεί ένα υπεύθυνος παρακολουθησης της σύμβασης / εποπτης ο οποίος θα παρακολουθει τις εργασίες και θα πιστοποιει την υπολοποιηση των υπηρεσιων συμφωνα με τις προδιαγραφές προς την επιτροπή παραλαβής.

Προαιρέσεις :

- Παράταση της σύμβασης έως και 12 μήνες, με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου και έως του ποσού των εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (600.000 €)
- Ανάθεση υπηρεσιών, όπως περιγράφονται στην παρούσα διακήρυξη ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, σε νέες εγκαταστάσεις της Αναθέτουσας, με βάση τις τιμές μονάδας της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, ανά είδος υπηρεσίας και έως του ποσού των τριακοσίων χιλιάδων ευρώ (300.000 €)

Η ενεργοποίηση των δικαιωμάτων προαίρεσης, γίνεται εντός του χρόνου ισχύος της αρχικής σύμβασης.

ΜΕΡΟΣ Β - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι ο Φορέας «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης σε ευρώ, χωρίς ΦΠΑ : 2.049.115 €, μη συμπεριλαμβανόμενων των δικαιωμάτων προαίρεσης.

Αξία δικαιωμάτων προαίρεσης/παράτασης συνολικής αξίας 900.000€ χωρίς ΦΠΑ

Ανάλυση και Τεκμηρίωση προϋπολογισμού/Συνολική και ανά τμήμα/μονάδα

Ανάλυση και Τεκμηρίωση προϋπολογισμού**1) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 286**

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	180 €	2.880 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	-----	-----	-----	-----	-----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	έτος	1	4	2.160 €	8.640 €
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	1.080 €	8.640 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	15	1	20 €	300 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	15	3	15 €	675 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Γ	μήνας	1	34	800 €	27.200 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	Γ	μήνας	1	30	6.000 €	180.000 €

Μερικό σύνολο**247.745 €**

2) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	270 €	4.320 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	-----	-----	-----	-----	-----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	έτος	1	4	2.160 €	8.640 €
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	1.980 €	15.840 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	720 €	2.880 €
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.620 €	12.960 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	6μηνο	1	8	480 €	3.840 €
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	6μηνο	1	8	510 €	4.080 €
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	6μηνο	1	8	1.980 €	15.840 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	6μηνο	1	8	720 €	5.760 €
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	μήνας	1	36	120 €	4.320 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	32	1	20 €	640 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	32	3	15 €	1.440 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	A	μήνας	1	34	1.900 €	64.600 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	A	1,5μην	1	32	120 €	3.840 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	B	μήνας	1	30	2.200 €	66.000 €

Μερικό σύνολο

215.690 €

3) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 290

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	180 €	2.880 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	-----	-----	-----	-----	-----

3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	1.860 €	14.880 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4	720 €	2.880 €
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.620 €	12.960 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8	720 €	5.760 €
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	36	120 €	4.320 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	13	1	20 €	260 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	13	3	15 €	585 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	B	μήνας	1	34	1.300 €	44.200 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24	120 €	2.880 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

98.535 €

4) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 292

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	1.020 €	8.160 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.200 €	9.600 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----

9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	6	1	20 €	120 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	6	3	15 €	270 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Γ	μήνας	1	34	800 €	27.200 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

56.360 €

5) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 308

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16	180 €	2.880 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.620 €	12.960 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	14	1	20 €	280 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	14	3	15 €	630 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €

14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	A	μήνας	1	34	1.900 €	64.600 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24	120 €	2.880 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	B	μήνας	1	30	1.800 €	54.000 €

Μερικό σύνολο

155.720 €

6) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 339

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	-----	-----	-----	-----	-----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	1.080 €	8.640 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	600 €	2.400 €
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	16	1	20 €	320 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	16	3	15 €	720 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Γ	μήνας	1	34	800 €	27.200 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24	120 €	2.880 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

61.810 €

7) ΚΤΙΡΙΟ ΠΚΘ-ΚΓ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	180 €	2.880 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16	675 €	10.800 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	1.860 €	14.880 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.740 €	13.920 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	6μηνο	1	8	1.500 €	12.000 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	6μηνο	1	8	720 €	5.760 €
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	36	1	20 €	720 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	36	3	15 €	1.620 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	B	μήνας	1	34	1.300 €	44.200 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24	120 €	2.880 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	B	μήνας	1	30	1.800 €	54.000 €

Μερικό σύνολο

164.350 €

8) ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟΚ/ΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €

2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16	405 €	6.480 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	1.200 €	9.600 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	600 €	2.400 €
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	6μηνο	1	8	720 €	5.760 €
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	μήνας	1	48	120 €	5.760 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	6	1	20 €	120 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	6	3	15 €	270 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	48	15 €	720 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Β	μήνας	1	48	1.300 €	62.400 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

114.390 €

9) ΚΤΙΡΙΟ ΚΓ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ (ΠΕΙΡΑΙΑΣ)

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	270 €	4.320 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16	810 €	12.960 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	2.580 €	20.640 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	960 €	3.840 €
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	2.580 €	20.640 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	6μηνο	1	8	480 €	3.840 €
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	6μηνο	1	8	510 €	4.080 €

9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8	1.260 €	10.080 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8	1.140 €	9.120 €
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	48	330 €	15.840 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	30	1	20 €	600 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	30	3	15 €	1.350 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	48	15 €	720 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	A+Γ	μήνας	1	48	2.800 €	134.400 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	A	1,5 μηνας	1	32	120 €	3.840 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	A	μήνας	1	48	1.200 €	57.600 €

Μερικό σύνολο

303.870 €

10) ΕΜΚΓ ΑΘΗΝΑΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	----	----	----	----	----
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	500 €	4.000 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	600 €	4.800 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8	780 €	6.240 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	----	----	----	----	----
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	----	----	----	----	----
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	----	----	----	----	----
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	E	μήνας	1	34	250 €	8.500 €

15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

25.460 €

11) ΕΜΚΓ ΠΑΤΡΑΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)x(Β)x(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	μήνας	1	32	120 €	3.840 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	11	1	20 €	220 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	11	3	15 €	495 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Δ	μήνας	1	34	450 €	15.300 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

45.665 €

12) ΚΤΙΡΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ ΕΜΚΓ ΠΑΤΡΑΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	έτος	1	4	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.020 €	8.160 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	6	1	20 €	120 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	6	3	15 €	270 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34	200 €	6.800 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

30.600 €

13) ΕΜΚΓ ΧΑΝΙΩΝ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €

2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	600 €	4.800 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελευκυστήρων	----	μήνας	1	29	120 €	3.480 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	9	1	20 €	180 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	9	3	15 €	405 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34	200 €	6.800 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης		μήνας	1	48	----	----

Μερικό σύνολο

34.275 €

14) ΕΜΚΓ ΑΡΤΑΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----

9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	4	1	20 €	80 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	4	3	15 €	180 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34	200 €	6.800 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

32.870 €

15) ΕΜΚΓ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	----	----	----	----	----
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	9	1	20 €	180 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	9	3	15 €	405 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €

14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Ε	μήνας	1	34	250 €	8.500 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

27.695 €

16) ΕΜΚΓ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνός επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	29	120 €	3.480 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	18	1	20 €	360 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	18	3	15 €	810 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Δ	μήνας	1	34	450 €	15.300 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

45.760 €

17) ΕΜΚΓ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	4	1	20 €	80 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	-----	τεμ	4	3	15 €	180 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34	200 €	6.800 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

40.070 €

18) ΕΜΚΓ ΣΑΜΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €

2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.020 €	8.160 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	4	1	20 €	80 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	4	3	15 €	180 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34	200 €	6.800 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

30.470 €

19) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΧΙΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16	135 €	2.160 €
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16	205 €	3.280 €
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8	900 €	7.200 €
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8	1.320 €	10.560 €
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----

8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	48	120 €	5.760 €
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	14	1	20 €	280 €
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	14	3	15 €	630 €
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46	15 €	690 €
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Δ	μήνας	1	34	450 €	15.300 €
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16	120 €	1.920 €
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

47.780 €

Σημ: Το κόστος των 3μηνιαίων επισκέψεων συστήρησης κλιματιστικών Data Centers κλπ, περιλαμβάνεται στο κόστος των 6μηνιαίων επισκέψεων

20) ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	ΜΜ	ποσότητα (Α)	τιμή μονάδας (Β)	μερική τιμή (Α)χ(Β)
1	Έκτακτες υπηρεσίες Καθαριότητας	ώρες	7.200	15 €	108.000 €
2	Έκτακτες υπηρεσίες Φύλαξης	ώρες	7.200	10 €	72.000 €
3	Περίπολος φύλαξης Κεντρικών	μήνες	30	3.000 €	90.000 €
Μερικό σύνολο					270.000 €

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ = (1) + (2) + (3) + + (19) + (20) =

2.049.115 €

Σημ: Επισημαίνεται ότι η έναρξη και η λήξη κάθε μίας από τις παραπάνω υπηρεσίες μπορεί να διαφοροποιηθεί, αφ' ενός ανάλογα με την ημερομηνία λήξης υφιστάμενων συμβάσεων παροχής αντίστοιχων υπηρεσιών και, αφ' εταίρου, ανάλογα με την ενδεχόμενη διαφοροποίηση των αναγκών του Φορέα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ»

(Δακτυλογραφείται σε επιστολόχαρτο του Καταστήματος)

ΠΡΟΣ (ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ)

Αθήνα, «ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ»

Κύριοι,

Σε συνέχεια αιτήματος που μας υπέβαλε η εταιρία «ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ», «ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΤΑΙΡΙΑΣ», η οποία, όπως εδήλωσε, πρόκειται να συμμετάσχει σε διαγωνισμό που πρόκειται να διενεργηθεί στις για την ανάδειξη αναδόχου προς εκτέλεση του Έργου: «ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ», σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Η ως άνω εταιρία συνεργάζεται με την Τράπεζα μας και η μέχρι σήμερα συναλλακτική συμπεριφορά της κρίνεται ικανοποιητική.

2. Με βάση τη σημερινή οικονομική της κατάσταση μπορεί να πιστοδοτηθεί από την Τράπεζά μας υπό συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις, μέχρι του ποσού των Ευρώ .. το οποίο μπορεί να χρησιμοποιηθεί:

Για χρηματοδοτήσεις μέχρι ποσού Ευρώ . (.)

(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

Για εγγυητικές επιστολές μέχρι ποσού Ευρώ . (.)

(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

3. Σε περίπτωση που η εταιρία αναδειχθεί ανάδοχος του ως άνω έργου, η Τράπεζα προτίθεται να εξετάσει οποιοδήποτε συγκεκριμένο αίτημα πιστοδοτήσεως υποβληθεί για το έργο αυτό:

Για χρηματοδοτήσεις μέχρι ποσού Ευρώ . (.)

(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

Για εγγυητικές επιστολές μέχρι ποσού Ευρώ . (.)

(να συμπληρωθεί ολογράφως και αριθμητικώς)

4. Η Τράπεζα, σε κάθε περίπτωση πιστοδοτήσεως, εξετάζει, με τραπεζικά κριτήρια, τους ειδικούς όρους και τις προϋποθέσεις πιστοδοτήσεων που εφαρμόζει, τους ισχύοντες νομισματικούς κανόνες και την οικονομική κατάσταση και τις προοπτικές της εταιρίας κατά τον χρόνο της χρηματοδοτήσεως.

5. Η παρούσα δεν επέχει θέση εγγυητικής επιστολής ή συμβουλής ή συστάσεως κατά τη διάταξη του άρθρου 726 του Αστικού Κώδικα.

Με τιμή,

(ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ)

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ()

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΕΕΕΣ (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)- [ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ]

[Από τις 2-5-2019, οι αναθέτουσες αρχές συντάσσουν το ΕΕΕΣ με τη χρήση της νέας ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>), που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η σχετική ανακοίνωση είναι διαθέσιμη στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ «www.promitheus.gov.gr». Το περιεχόμενο του αρχείου, είτε ενσωματώνεται στο κείμενο της διακήρυξης, είτε, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το αρχείο XML αναρτάται για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν μέσω της υπηρεσίας eΕΕΕΣ τη σχετική απάντηση τους].

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – Υπόδειγμα Τεχνικής Προσφοράς (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή) [ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ]

Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να λάβουν γνώση για όλες τις εργασίες που απαιτούνται καθώς και για τις ιδιαιτερότητες κάθε εγκατάστασης (κτιρίου), με επί τόπου επίσκεψή τους σε αυτές

Η Τεχνική Προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου θα συνταχθεί σύμφωνα με το παρακάτω υπόδειγμα και θα πρέπει να περιέχει τεκμηριωτικό υλικό για τις παρεχόμενες υπηρεσίες καθώς και οποιοδήποτε επιπλέον στοιχείο τεκμηριώνει πληρέστερα την Προσφορά του υποψήφιου Αναδόχου και απαντά στις επιμέρους απαιτήσεις που τίθενται στην παρούσα Διακήρυξη ' .

A/A	Τίτλος Ενότητας
1	Αντικείμενο του Έργου
2	Μεθοδολογία υλοποίησης και προσέγγισης του έργου - Οργάνωση του υποψήφιου Αναδόχου
3	Αναφορά και τεκμηριωτικό υλικό για τα προς αξιολόγηση κριτηρια (Κ2-Κ5)
	Πίνακες Συμμόρφωσης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V- Πίνακες Συμμόρφωσης

Επεξήγηση και οδηγίες συμπλήρωσης των Πινάκων Συμμόρφωσης που ακολουθούν:

Στη Στήλη «ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ», περιγράφονται αναλυτικά οι αντίστοιχοι τεχνικοί όροι, υποχρεώσεις ή επεξηγήσεις για τα οποία θα πρέπει να δοθούν αντίστοιχες απαντήσεις.

Αν στη στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» έχει συμπληρωθεί η λέξη «ΝΑΙ» ή ένας αριθμός (που σημαίνει υποχρεωτικό αριθμητικό μέγεθος της προδιαγραφής και απαιτεί συμμόρφωση) τότε η αντίστοιχη προδιαγραφή είναι υποχρεωτική για τον υποψήφιο Ανάδοχο, θεωρούμενη ως απαραίτητος όρος σύμφωνα με την παρούσα διακήρυξη. Προσφορές που δεν καλύπτουν πλήρως απαραίτητους όρους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Αν η στήλη «ΑΠΑΙΤΗΣΗ» δεν έχει συμπληρωθεί με τη λέξη «ΝΑΙ» ή με κάποιον αριθμό, τότε η προδιαγραφή δεν είναι απαραίτητος όρος. Προσφορές που δεν καλύπτουν τους μη απαραίτητους όρους ή αποκλίνουν από αυτούς δεν απορρίπτονται.

Στη στήλη «ΑΠΑΝΤΗΣΗ» σημειώνεται η απάντηση του Αναδόχου που έχει τη μορφή ΝΑΙ/ΟΧΙ εάν η αντίστοιχη προδιαγραφή πληρούται ή όχι από την Προσφορά ή ένα αριθμητικό μέγεθος που δηλώνει την ποσότητα του αντίστοιχου χαρακτηριστικού στην Προσφορά.

Στη στήλη «ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ» θα καταγραφεί η σαφής παραπομπή (μέσω αύξοντα αριθμού, σελίδας και στίχου τεχνικού εγχειριδίου) σε Παράρτημα ή ενότητα της Τεχνικής Προσφοράς το οποίο θα περιλαμβάνει αριθμημένα Τεχνικά Φυλλάδια κατασκευαστών, ή αναλυτικές περιγραφές των υπηρεσιών, του χρησιμοποιούμενου εξοπλισμού ή αναφορές μεθοδολογίας παροχής των υπηρεσιών κλπ., που κατά την κρίση του υποψήφιου Αναδόχου τεκμηριώνουν τα στοιχεία των Πινάκων Συμμόρφωσης. Στην αρχή του Παραρτήματος καταγράφεται αναλυτικός πίνακας των περιεχόμενων του.

Τονίζεται ότι είναι υποχρεωτική η απάντηση σε όλα τα σημεία των Πινάκων Συμμόρφωσης (υποχρεωτικά και επιθυμητά) και η παροχή όλων των πληροφοριών που ζητούνται.

Μη συμμόρφωση με τον παραπάνω όρο συνιστά λόγο απόρριψης της Προσφοράς.

A/A	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
A. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
1.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «1) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		

A/A	ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
2.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «2) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
3.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «3) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
4.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «4) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΕΧΝΗΤΟΥ ΑΕΡΙΣΜΟΥ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
5.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «5) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ – ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ – ACCESS CONTROL & ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ Κ.Λ.Σ.» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
6.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «6) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ UPS - Η/Ζ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
7.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «7) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
8.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «8) ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
9.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «9) ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
10.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «10) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
11.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «11) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
12.	Συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της ενότητας «12) ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΦΥΛΑΞΗΣ» των Τεχνικών Προδιαγραφών	ΝΑΙ		
13.	Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν και στα 19 κτίρια που αναφέρονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές	ΝΑΙ		
14.	Θα συντηρούνται όλες οι Υποδομές που αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙ	ΝΑΙ		

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

1) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 286

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	έτος	1	4		
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	15	1		
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	15	3		
13	Υπηρε. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Γ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	Δ	μήνας	1	30		

Μερικό σύνολο

2) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 288

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	έτος	1	4		
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4		
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	6μηνο	1	8		
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	6μηνο	1	8		
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		

10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8		
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	36		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	32	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	----	τεμ	32	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	A	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	A	1,5μην	1	32		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	Γ	μήνας	1	30		

Μερικό σύνολο

3) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 290

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4		
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8		
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	36		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	13	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	----	τεμ	13	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	B	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

4) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 292

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	6	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	6	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Γ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

5) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 308

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	14	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	14	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		

14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	A	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	B	μήνας	1	30		

Μερικό σύνολο

6) ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 339

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4		
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	16	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	16	3		
13	Υπτηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Γ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	B	2μηνο	1	24		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

7) ΚΤΙΡΙΟ ΠΚΘ-ΚΓ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----

8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8		
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	36	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	----	τεμ	36	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Β	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Β	2μηνο	1	24		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	Γ	μήνας	1	30		

Μερικό σύνολο

8) ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟΚ/ΜΑΤΟΣ

ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4		
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8		
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	48		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	6	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	----	τεμ	6	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	48		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Β	μήνας	1	48		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

9) ΚΤΙΡΙΟ ΚΓ ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΝΗΣΩΝ (ΠΕΙΡΑΙΑΣ)

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		

2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	έτος	1	4		
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	6μηνο	1	8		
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	6μηνο	1	8		
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	6μηνο	1	8		
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	48		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	30	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	----	τεμ	30	3		
13	Υπτηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	48		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	A+Γ	μήνας	1	48		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	A	1,5 μηνας	1	32		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	A	μήνας	1	48		

Μερικό σύνολο

10) ΕΜΚΓ ΑΘΗΝΑΣ

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπο ς	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)×(Β)×(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	----	----	----	----	----
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	----	----	----	----	----
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	----	----	----	----	----
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	----	----	----	----	----
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	----	----	----	----	----
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	----	----	----	----	----	----
13	Υπτηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	----	----	----	----	----
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Ε	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

11) ΕΜΚΓ ΠΑΤΡΑΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	μήνας	1	32		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	11	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	-----	τεμ	11	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Δ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

12) ΚΤΙΡΙΟ ΑΡΧΕΙΟΥ ΕΜΚΓ ΠΑΤΡΑΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	έτος	1	4	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	6	1		
12β	Αναγόμεωση πυρ/ρων	-----	τεμ	6	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Μερικό σύνολο

13) ΕΜΚΓ ΧΑΝΙΩΝ

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπο ς	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	έτος	1	4	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	μήνας	1	29		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	9	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	-----	τεμ	9	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης		μήνας	1	48	-----	-----

Μερικό σύνολο

14) ΕΜΚΓ ΑΡΤΑΣ

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπο ς	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	-----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	-----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	-----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	-----	-----	-----	-----	-----	-----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	-----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
9	Προληπτ συντηρ UPS	-----	-----	-----	-----	-----	-----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	-----	-----	-----	-----	-----	-----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	-----	-----	-----	-----	-----	-----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	-----	τεμ	4	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	-----	τεμ	4	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	-----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		

16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----
----	-------------------	------	------	------	------	------	------

Μερικό σύνολο

15) ΕΜΚΓ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	9	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	9	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Ε	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

16) ΕΜΚΓ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	μήνας	1	29		
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	18	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	18	3		

13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Δ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

17) ΕΜΚΓ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)x(Β)x(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	6μηνο	1	8		
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	4	1		
12β	Αναγόμωση πυρ/ρων	----	τεμ	4	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

18) ΕΜΚΓ ΣΑΜΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπος	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότητα (Α)	επαναλήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)x(Β)x(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----

11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	4	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	4	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	ΣΤ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

19) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΧΙΟΥ

α/α	Περιγραφή Υπηρεσίας	τυπο ς	ΜΜ (συχνότ επισκέψεων)	ποσότη τα (Α)	επανα- λήψεις (Β)	τιμή μονάδας (Γ)	μερική τιμή (Α)χ(Β)χ(Γ)
1	Προληπτ συντηρ υδραυλικών	----	3μηνο	1	16		
2	Προληπτ συντηρ ηλεκτρικών	----	3μηνο	1	16		
3	Προληπτ συντηρ Υ/Σ ΜΤ	----	----	----	----	----	----
4	Προληπτ συντηρ κλιματισμού	----	6μηνο	1	8		
5	Προληπτ συντηρ τεχν αερισμού	----	----	----	----	----	----
6	Προληπτ συντηρ συστ. ασφαλείας	----	6μηνο	1	8		
7	Προληπτ συντηρ μον υδρ πυρ δικτ	----	----	----	----	----	----
8	Προληπτ συντηρ συστ αυτ κατασβ	----	----	----	----	----	----
9	Προληπτ συντηρ UPS	----	----	----	----	----	----
10	Προληπτ συντηρ Η/Ζ	----	----	----	----	----	----
11	Προληπτ συντηρ ανελκυστήρων	----	----	----	----	----	----
12α	Εργαστ ελεγχος & αναγ πυρ/ρων	----	τεμ	10	1		
12β	Αναγόμευση πυρ/ρων	----	τεμ	10	3		
13	Υπηρ. Κέντρου Λήψης Σημάτων	----	μήνας	1	46		
14	Υπηρεσίες Καθαριότητας	Δ	μήνας	1	34		
15	Υπηρεσίες Απολύμανσης	Γ	3μηνο	1	16		
16	Υπηρεσίες Φύλαξης	----	----	----	----	----	----

Μερικό σύνολο

Σημ: Το κόστος των 3μηνιαίων επισκέψεων συστήρησης κλιματιστικών Data Centers κλπ, περιλαμβάνεται στο κόστος των 6μηνιαίων επισκέψεων

20) ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

α/ α	Περιγραφή Υπηρεσίας	ΜΜ	ποσότητα (Α)	τιμή μονάδ ας (Β)	μερική τιμή (Α)χ(Β)
1	Έκτακτες υπηρεσίες Καθαριότητας	ώρες	7.200		
2	Έκτακτες υπηρεσίες Φύλαξης	ώρες	7.200		
3	Περίπολος φύλαξης Κεντρικών	μήνες	30		
Μερικό σύνολο					

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ = (1) + (2) + (3) + + (19) + (20) =

Αναλυτική Οικονομική Προσφορά ανα τυπο καθαριότητας: (7 ΤΥΠΟΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «Α»		
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «Β»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «Γ»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «Δ»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «Ε»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «ΣΤ»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ «Ζ»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα) <i>(ΓΡ:Να αναγραφεί αναλυτικά –όχι το γινόμενο)</i>		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

Αναλυτική Οικονομική Προσφορά ανα τυπο ΦΥΛΑΞΗΣ: (3 ΤΥΠΟΙ ΦΥΛΑΞΗΣ + ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ)

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΦΥΛΑΞΗΣ «Α»		
ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα)		
(Ωρες εργασίας / μήνα)		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ		
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΦΥΛΑΞΗΣ «Β»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα)		
(Ωρες εργασίας / μήνα)		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ		
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΦΥΛΑΞΗΣ «Γ»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα)		
(Ωρες εργασίας / μήνα)		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΓΙΑ ΤΥΠΟ ΦΥΛΑΞΗΣ «ΠΕΡΙΠΟΛΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ»

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ :		
Αριθμός Εργαζομένων		
(Ημέρες εργασίας / εβδομάδα) Χ (Ωρες εργασίας / ημέρα)		
(Ωρες εργασίας / μήνα)		
Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων		
	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	
	Μηνιαίως σε ευρώ ανά εργαζόμενο	Μηνιαίως σε ευρώ στο Σύνολο των εργαζομένων
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού πάσης φύσεως νόμιμων αποδοχών		
Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού για Επίδομα Αδείας, Δώρα Χριστ. – Πάσχα και Κόστος Αντικατάστασης		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Ύψος Εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων στον παρόντα Διαγωνισμό		
Συνολικό εργατικό κόστος		
	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) ανά εργαζόμενο	Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων
Συνολικό Μηνιαίο Κόστος (σε ευρώ) στο σύνολο των εργαζομένων		
Μηνιαίο Διοικητικό κόστος παροχής των υπηρεσιών		
Μηνιαίο Κόστος Αναλωσίμων		
Μηνιαίο Εργολαβικό κέρδος		
Μηνιαίες Νόμιμες Κρατήσεις υπέρ Δημοσίου και τρίτων		
Συνολική Μηνιαία αμοιβή αναδόχου χωρίς ΦΠΑ		

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VII– Υποδείγματα Εγγυητικών Επιστολών (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)

I. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής

ΕΚΔΟΤΗΣ (Πλήρης επωνυμία).....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς:

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του

{σε περίπτωση φυσικού προσώπου}: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ: οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

{Σε περίπτωση μεμονωμένου νομικού προσώπου} της Εταιρίας ΑΦΜ: οδός αριθμός ... ΤΚ,}

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

β) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

γ) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεών μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,}

για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη της (Αναθέτουσας Αρχής), για την ανάδειξη αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης: “(τίτλος σύμβασης)”/

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι μεγαλύτερος τουλάχιστον κατά τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη χρόνου ισχύος της Προσφοράς)

Σε περίπτωση κατάρπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, σύμφωνα με την παρ. **Error! Reference source not found.** της Διακήρυξης, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

II. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης

ΕΚΔΟΤΗΣ (Πλήρης επωνυμία).....

Ημερομηνία έκδοσης.....

Προς:

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ

Με την παρούσα εγγυόμαστε, ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως, μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του

{σε περίπτωση φυσικού προσώπου}: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:
οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

{Σε περίπτωση μεμονωμένου νομικού προσώπου}: της Εταιρίας ΑΦΜ: οδός αριθμός ... ΤΚ,}

ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

α) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

β) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

γ) (πλήρη επωνυμία) ΑΦΜ..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

για την καλή εκτέλεση της υπ αριθ σύμβασης “(τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη της (Αναθέτουσα Αρχή).

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε

(Εξουσιοδοτημένη υπογραφή)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ VIII – Πίνακας αντιστοίχισης λόγων αποκλεισμού-κριτηρίων ποιοτικής επιλογής και αποδεικτικών μέσων (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή) [ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ]

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IX – Ενημέρωση για την προστασία προσωπικών δεδομένων (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)

Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει υπό την ιδιότητά της ως υπεύθυνης επεξεργασίας το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι το ίδιο ή και τρίτοι, κατ’ εντολή και για λογαριασμό του, θα επεξεργάζονται τα ακόλουθα δεδομένα ως εξής:

I. Αντικείμενο επεξεργασίας είναι τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται στην Αναθέτουσα Αρχή, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, από το φυσικό πρόσωπο το οποίο είναι το ίδιο Προσφέρων ή Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος.

II. Σκοπός της επεξεργασίας είναι η αξιολόγηση του Φακέλου Προσφοράς, η ανάθεση της Σύμβασης, η προάσπιση των δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, η εκπλήρωση των εκ του νόμου υποχρεώσεων της Αναθέτουσας Αρχής και η εν γένει ασφάλεια και προστασία των συναλλαγών. Τα δεδομένα ταυτοπροσωπίας και επικοινωνίας θα χρησιμοποιηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή και για την ενημέρωση των Προσφερόντων σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών.

III. Αποδέκτες των ανωτέρω (υπό Α) δεδομένων στους οποίους κοινοποιούνται είναι:

(α) Φορείς στους οποίους η Αναθέτουσα Αρχή αναθέτει την εκτέλεση συγκεκριμένων ενεργειών για λογαριασμό της, δηλαδή οι Σύμβουλοι, τα υπηρεσιακά στελέχη, μέλη Επιτροπών Αξιολόγησης, Χειριστές

του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και λοιποί εν γένει προστηθέντες της, υπό τον όρο της τήρησης σε κάθε περίπτωση του απορρήτου.

(β) Το Δημόσιο, άλλοι δημόσιοι φορείς ή δικαστικές αρχές ή άλλες αρχές ή δικαιοδοτικά όργανα, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους.

(γ) Έτεροι συμμετέχοντες στο Διαγωνισμό, στο πλαίσιο της αρχής της διαφάνειας και του δικαιώματος προδικαστικής και δικαστικής προστασίας των συμμετεχόντων στο Διαγωνισμό, σύμφωνα με το νόμο.

IV. Τα δεδομένα θα τηρούνται για χρονικό διάστημα για χρονικό διάστημα ίσο με τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης, και μετά τη λήξη αυτής για χρονικό διάστημα πέντε ετών, για μελλοντικούς φορολογικούς-δημοσιονομικούς ή ελέγχους χρηματοδοτών ή άλλους προβλεπόμενους ελέγχους από την κείμενη νομοθεσία, εκτός εάν η νομοθεσία προβλέπει διαφορετική περίοδο διατήρησης. Σε περίπτωση εκκρεμοδικίας αναφορικά με δημόσια σύμβαση τα δεδομένα τηρούνται μέχρι το πέρας της εκκρεμοδικίας. Μετά τη λήξη των ανωτέρω περιόδων, τα προσωπικά δεδομένα θα καταστρέφονται.

V. Το φυσικό πρόσωπο που είναι είτε Προσφέρων είτε Νόμιμος Εκπρόσωπος του Προσφέροντος, μπορεί να ασκεί κάθε νόμιμο δικαίωμά του σχετικά με τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που το αφορούν, απευθυνόμενο στον υπεύθυνο προστασίας προσωπικών δεδομένων της Αναθέτουσας Αρχής.

VI. Η Αναθέτουσα Αρχή έχει υποχρέωση να λαμβάνει κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από τυχαία ή αθέμιτη καταστροφή, τυχαία απώλεια, αλλοίωση, απαγορευμένη διάδοση ή πρόσβαση από οποιονδήποτε

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ – Σχέδιο Σύμβασης (Προσαρμοσμένο από την Αναθέτουσα Αρχή)- [ΠΡΟΑΙΡΕΤΙΚΟ]
