



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Ιανουαρίου 2022

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 173

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Επιβολή Πολλαπλών Τελών για Λαθρεμπορία Καπνικών Προϊόντων στους Α) AL KHAYYAT HUSSEIN MUWAFQA ASHOUR του MUWAFQA ASHOUR JASIM και της NARJIS GHAZI, Β) MAWASH QASIM του HASOON και της HOSA, και Γ) AL YASARI KARRAR του KHLAIF και της SABEEHA.
- 2 Κατάργηση των Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλακείων Ελατείας, Θερμοπυλών και Φαλάρων (Στυλίδος) - Μεταφορά της τοπικής τους αρμοδιότητας στο Κτηματολογικό Γραφείο Στερεάς Ελλάδας του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.
- 3 Κατάργηση των Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλακείων Κροκεών και Επιδαύρου Λιμηράς - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Σπάρτης στο Κτηματολογικό Γραφείο Πελοποννήσου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 519/2021).
- 4 Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αγίου Νικολάου - Κατάργηση του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Λασιθίου Κρήτης - Σύσταση Υποκαταστήματος Αγίου Νικολάου Λασιθίου στο Κτηματολογικό Γραφείο Κρήτης του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Επιβολή Πολλαπλών Τελών για Λαθρεμπορία Καπνικών Προϊόντων στους Α) AL KHAYYAT HUSSEIN MUWAFQA ASHOUR του MUWAFQA ASHOUR JASIM και της NARJIS GHAZI, Β) MAWASH QASIM του HASOON και της HOSA, και Γ) AL YASARI KARRAR του KHLAIF και της Sabeeha.

Με την υπό στοιχεία 21GRYP08320000023-3/13-01-2022 καταλογιστική πράξη του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης του Τελωνείου Οινόης, επιβάλλονται κατ' άρθρα 152 και 155 του ν. 2960/2001 περί «Ε.Τ.Κ.», α) στον γεν-

νηθέντα την 21/05/1988 στο Ιράκ, AL KHAYYAT HUSSEIN MUWAFQA ASHOUR του MUWAFQA ASHOUR JASIM και της NARJIS GHAZI, με ΑΦΜ 172055771, β) στον γεννηθέντα την 16/02/1994 στο Ιράκ, MAWASH QASIM του HASOON και της HOSA, με ΑΦΜ 172097670, και γ) στον γεννηθέντα την 13/02/1992 στο Ιράκ, AL YASARI KARRAR του KHLAIF και της SABEEHA, με ΑΦΜ 172052086, άπαυτες νυν αγνώστου διαμονής, ως προσωπικά υπεύθυνους, πολλαπλά τέλη για λαθρεμπορία καπνικών (άρθρο 155 του ν. 2960/2001 περί «Ε.Τ.Κ.»), ύψους χιλίων πεντακοσίων ευρώ (€ 1.500,00), τα οποία προσαυξάνονται με τέλη χαρτοσήμου και Ο.Γ.Α. επί τελών χαρτοσήμου (2,4%), ήτοι ποσού τριάντα έξι ευρώ (€ 36,00), ήτοι εν συνόλω ποσό χιλίων πεντακοσίων τριάντα έξι ευρώ (€ 1.536,00), μερίζοντας ισομερώς στους ανωτέρω υπαίτιους της λαθρεμπορίας το ως άνω ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (€ 1.500,00), καθιστώντας έκαστο α) προσωπικά υπεύθυνο για ποσό πεντακοσίων ευρώ (€ 500,00) και β) αλληλέγγυα υπόχρεο για την καταβολή της προσωπικής οφειλής των ετέρων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στην Οινόη, την 13/01/2022.

Ο Προϊστάμενος

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 166/9

(2)

Κατάργηση των Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλακείων Ελατείας, Θερμοπυλών και Φαλάρων (Στυλίδος) - Μεταφορά της τοπικής τους αρμοδιότητας στο Κτηματολογικό Γραφείο Στερεάς Ελλάδας του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 (Α' 5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4602/2019 (Α' 45) και το άρθρο τρίτο της από 24.12.2019 ΠΝΠ (Α' 212), που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4664/2020 (Α' 32) και ειδικότερα της παρ. 7 του άρθρου 1, των παρ. 1, 3 και 4 του άρθρου 15, των παρ. 1 και 4 του άρθρου 18 και των παρ. 5 και 6 του άρθρου 20.

2. Την υπ' αρ. 115/10/19.11.2020 απόφαση του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Λαμίας -Έναρξη Λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 5289).

3. Την υπ' αρ. 2153589/14.12.2021 εισήγηση του Γενικού Διευθυντή.

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αλλά η δαπάνη αυτή βαρύνει αποκλειστικά τον προϋπολογισμό του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αποφασίζει:

#### Άρθρο 1

1. Το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Ελατείας μετά την παρέλευση της 24.01.2022, καταργείται.

2. Το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Θερμοπυλών μετά την παρέλευση της 24.01.2022, καταργείται.

3. Το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Φαλάρων (Στυλίδος) μετά την παρέλευση της 24.01.2022, καταργείται.

4. Η τοπική αρμοδιότητα των καταργούμενων Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλακείων Ελατείας, Θερμοπυλών και Φαλάρων (Στυλίδος), όπως αυτή ισχύει μέχρι την κατάργησή τους, μεταφέρεται απευθείας εκ του νόμου σύμφωνα με τις περ. α' και β' της παρ. 4 του άρθρου 15 του ν. 4512/2018, από την 25.01.2022 στην τοπική αρμοδιότητα του Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας που λειτουργεί σύμφωνα με την υπ' αρ. 115/10/19.11.2020 απόφαση του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 5289) και από την ίδια ημερομηνία το Κτηματολογικό Γραφείο Στερεάς Ελλάδας ασκεί επ' αυτής τις κατά την παρ. 3 του ίδιου άρθρου αρμοδιότητες.

#### Άρθρο 2

Από την ημερομηνία που προβλέπεται στην παρ. 4 του άρθρου 1, ισχύουν τα ακόλουθα:

1. Η πρώην Ειδική Άμισθη Υποθηκοφύλακας Κλειώ Τσιάπα του Νικολάου (ΑΔΤ Λ 235267), που υπηρετούσε στο καταργούμενο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Ελατείας του άρθρου 1 παρ. 1 της παρούσας, εντάσσεται σε προσωποπαγή θέση Αναπληρωτή Προϊσταμένου Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 4512/2018, με σχέση εργασίας δημοσίου δικαίου.

2. Η πρώην Ειδική Άμισθη Υποθηκοφύλακας Αγλαΐα Παππά του Δημοσθένους (ΑΔΤ Μ 830408), που υπηρετούσε στο καταργούμενο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Θερμοπυλών της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρούσας, εντάσσεται σε προσωποπαγή θέση Αναπληρωτή Προϊσταμένου Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς Ελλάδας, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 4512/2018, με σχέση εργασίας δημοσίου δικαίου.

3. Η πρώην Ειδική Άμισθη Υποθηκοφύλακας Θεοδώρα Τεπελίδου του Χαραλάμπους (ΑΔΤ Ξ546951), που υπηρετούσε στο καταργούμενο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Φαλάρων (Στυλίδος) της παρ. 3 του άρθρου 1 της παρούσας, εντάσσεται σε προσωποπαγή θέση Αναπληρωτή Προϊσταμένου Κτηματολογικού Γραφείου Στερεάς

Ελλάδας, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 4512/2018, με σχέση εργασίας δημοσίου δικαίου.

4. Συντρέχουν αυτοδίκαια οι προβλεπόμενες στην παρ. 6 του άρθρου 20 του ν. 4512/2018 συνέπειες για την ένταξη στο ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο του υπηρετούντος στα καταργούμενα Ειδικά Άμισθα Υποθηκοφυλακεία Ελατείας, Θερμοπυλών, Φαλάρων (Στυλίδος), προσωπικού με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου στις θέσεις της παρ. 5 του ίδιου άρθρου, υπό τις προβλεπόμενες στις ίδιες παραγράφους νόμιμες προϋποθέσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 167/8

(3)

**Κατάργηση των Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλακείων Κροκεών και Επιδαύρου Λιμηράς - Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Σπάρτης στο Κτηματολογικό Γραφείο Πελοποννήσου του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 519/2021).**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 (Α' 5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4602/2019 (Α' 45) και το άρθρο τρίτο της από 24.12.2019 ΠΝΠ (Α' 212), που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4664/2020 (Α' 32) και ειδικότερα της παρ. 7 του άρθρου 1, της παρ. 2 του άρθρου 15, των παρ. 1 και 4 του άρθρου 18 και των παρ. 5 και 6 του άρθρου 20.

2. Την υπ' αρ. 124/8/04.02.2021 απόφαση του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο «Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Σπάρτης-Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Σελλασίας -Σύσταση Υποκαταστήματος Σπάρτης στο Κτηματολογικό Γραφείο Πελοποννήσου του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο» (Β' 519).

3. Την υπ' αρ. 2156172/28.12.2021 εισήγηση του Γενικού Διευθυντή.

4. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αλλά η δαπάνη αυτή βαρύνει αποκλειστικά τον προϋπολογισμό του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία Ελληνικό Κτηματολόγιο, αποφασίζει:

#### Άρθρο 1

1. Το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Κροκεών μετά την παρέλευση της 03.02.2022, καταργείται.

2. Το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Επιδαύρου Λιμηράς μετά την παρέλευση της 03.02.2022, καταργείται.

3. Τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας των καταργούμενων Ειδικών Άμισθων Υποθηκοφυλακείων Κροκεών και Επιδαύρου Λιμηράς, όπως αυτή ισχύει μέχρι την κατάργησή τους, υπάγονται από την 04.02.2022 στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Σπάρτης που ορίστηκε στο άρθρο 1 της υπ' αρ. 124/8/04.02.2021 Απόφασης του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο (Β' 519) και από την ίδια ημερομηνία τροποποιείται για τα ίδια ακίνητα.

#### Άρθρο 2

Από την ημερομηνία που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 1, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Ο πρώην Ειδικός Άμισθος Υποθηκοφύλακας Σαράντος Γάβαρης του Βασιλείου (ΑΔΤ ΑΕ 272238), που υπηρετούσε στο καταργούμενο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Κροκεών της παρ. 1 του άρθρου 1 της παρούσας, εντάσσεται σε προσωποπαγή θέση Αναπληρωτή Προϊστάμενου Υποκαταστήματος Σπάρτης στο Κτηματολογικό Γραφείο Πελοποννήσου, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 4512/2018, με σχέση εργασίας δημοσίου δικαίου.

β) Συντρέχουν αυτοδίκαια οι προβλεπόμενες στην παρ. 6 του άρθρου 20 του ν. 4512/2018 συνέπειες για την ένταξη στον Φορέα του υπηρετούντος στα καταργούμενα Ειδικά Άμισθα Υποθηκοφυλακεία Κροκεών και Επιδαύρου Λιμηράς, προσωπικού με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου στις θέσεις της παρ. 5 του ίδιου άρθρου, υπό τις προβλεπόμενες στις ίδιες παραγράφους νόμιμες προϋποθέσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 167/7 (4)

**Κατάργηση του Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αγίου Νικολάου - Κατάργηση του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Λασιθίου Κρήτης - Σύσταση Υποκαταστήματος Αγίου Νικολάου Λασιθίου στο Κτηματολογικό Γραφείο Κρήτης του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.**

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4512/2018 (Α' 5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του ν. 4602/2019 (Α' 45) και το άρθρο τρίτο της από 24.12.2019 ΠΝΠ (Α' 212), που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4664/2020 (Α' 32) και ειδικότερα της παρ. 7 του άρθρου 1, των παρ. 1 και 2 του

άρθρου 15, των παρ. 1 και 4 του άρθρου 18, των παρ. 3, 5 και 6 του άρθρου 20 και της παρ. 11 του άρθρου 40.

2. Την υπ' αρ. 2155447/27.12.2021 εισήγηση του Γενικού Διευθυντή.

3. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αλλά η δαπάνη αυτή βαρύνει αποκλειστικά τον προϋπολογισμό του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», αποφασίζει:

#### Άρθρο 1

1. Το Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Αγίου Νικολάου, μετά την παρέλευση της 31ης Ιανουαρίου 2022, καταργείται.

2. Το Έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης Λασιθίου Κρήτης, μετά την παρέλευση της 31ης Ιανουαρίου 2022, καταργείται.

3. Συστήνεται το Υποκατάστημα Αγίου Νικολάου Λασιθίου με έδρα τον Άγιο Νικόλαο στο κατά την παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4512/2018 Κτηματολογικό Γραφείο Κρήτης του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, στην τοπική αρμοδιότητα του οποίου υπάγονται τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργούμενου Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Αγίου Νικολάου και του Έμμισθου Υποθηκοφυλακείου Νεάπολης Λασιθίου Κρήτης, όπως αυτή ισχύει μέχρι την κατάργησή τους.

4. Ημερομηνία για την έναρξη λειτουργίας του Υποκαταστήματος Αγίου Νικολάου Λασιθίου ορίζεται η 1η Φεβρουαρίου 2022, ημέρα Τρίτη.

#### Άρθρο 2

Από την ημερομηνία που προβλέπεται στην παρ. 4 του άρθρου 1 για την έναρξη λειτουργίας του Υποκαταστήματος Αγίου Νικολάου Λασιθίου, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Στον Προϊστάμενο ανατίθενται και οι αρμοδιότητες της περίπτωσης α) της παρ. 3 του άρθρου 15 του ν. 4512/2018 για τη λειτουργία και τήρηση του Εθνικού Κτηματολογίου για τα κτηματογραφημένα ακίνητα που εμπίπτουν στην τοπική αρμοδιότητα του Υποκαταστήματος Αγίου Νικολάου Λασιθίου κατά το άρθρο 1 της παρούσας και μέχρι την έναρξη της λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Κρήτης κατά την παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4512/2018.

β) Προϊστάμενος τοποθετείται, σύμφωνα με την παρ. 1 και την περ. β) της παρ. 4 του άρθρου 18 του ν. 4512/2018 η πρώην Ειδική Άμισθη Υποθηκοφύλακας Αγίου Νικολάου Τοράκη Αικατερίνη του Εμμανουήλ (ΑΔΤ ΑΒ954367), που υπηρετούσε στο καταργούμενο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Αγίου Νικολάου της παρ. 1 του άρθρου 1.

γ) Συντρέχουν αυτοδίκαια οι προβλεπόμενες στην παρ. 3 του άρθρου 20 του ν. 4512/2018 συνέπειες για την μεταφορά και ένταξη στον Φορέα του υπηρετούντος στο καταργούμενο Έμμισθο Υποθηκοφυλακείο Νεάπολης Λασιθίου Κρήτης προσωπικού με σχέση εργασίας δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στις θέσεις της παρ. 1 του ίδιου άρθρου, υπό τις προβλεπόμενες στην ίδια παράγραφο νόμιμες προϋποθέσεις.

δ) Συντρέχουν αυτοδίκαια οι προβλεπόμενες στην παρ. 6 του άρθρου 20 του ν. 4512/2018 συνέπειες για την ένταξη στον Φορέα του υπηρετούντος στο καταργούμενο Ειδικό Άμισθο Υποθηκοφυλακείο Αγίου Νικολάου, προσωπικού με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαίου Αορίστου Χρόνου στις θέσεις της παρ. 5 του ίδιου άρθρου, υπό τις προβλεπόμενες στις ίδιες παραγράφους νόμιμες προϋποθέσεις.

2. Μέχρι την έναρξη λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Κρήτης, το Υποκατάστημα Αγίου Νικολάου Λασιθίου, που, κατά την παρ. 5 του άρθρου 16 του

ν. 4512/2018 οργανώνεται και λειτουργεί σε επίπεδο Τμήματος του ίδιου Κτηματολογικού Γραφείου, υπάγεται διοικητικά στον Γενικό Διευθυντή του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2021

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ