



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



**Κτηματολόγιο**

ΑΔΑ: .....

Χολαργός, 21.03.2024

Α.Π.: 2417546

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α΄5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α΄45) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15, της παρ. 2 του άρθρου 38 και της παρ. 11 του άρθρου 40.
2. Την υπ΄ αρ. 181/8/28.04.2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «*Ρύθμιση θεμάτων για την αναστολή λειτουργίας υπηρεσιών Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του νπδδ Ελληνικό - Έναρξη λειτουργίας του Κτηματολογικού Γραφείου Κεντρικής Μακεδονίας του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β΄2489).
3. Την υπ΄ αρ. ΔΣ 267/112/15.01.2024 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «*Κατάργηση του Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Θεσπρωτικού -Τροποποίηση της τοπικής αρμοδιότητας του Υποκαταστήματος Πρέβεζας στο Κτηματολογικό Γραφείο Ηπείρου του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β΄ 4443/2019» (Β΄ 294).
4. Την υπ΄ αρ. Α.Π.: 2412630/29.02.2024 Απόφαση της Γενικής Διευθύντριας περί αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων στα Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών και την έκδοση πιστοποιητικών από τα ίδια Βιβλία για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Θεσπρωτικού, για το διάστημα από την 29.02.2024 έως

και την 22.03.2024 (ΑΔΑ: ΡΗ6Ο46ΜΨΦΖ-Α30).

5. Το από 13.03.2024 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Πρέβεζας με θέμα: «Αίτημα για Παράταση Αναστολής Λειτουργίας»
6. Το γεγονός ότι:
  - α), με το υπό τον αριθμό (5) ηλεκτρονικό μήνυμα η Προϊσταμένη του Υποκαταστήματος Πρέβεζας αιτείται την παράταση της αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων για την εγγραφή πράξεων στα Βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών και την έκδοση πιστοποιητικών από τα ίδια Βιβλία για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Θεσπρωτικού, καθόσον δεν ολοκληρώθηκαν και τελούν σε εξέλιξη, οι απαιτούμενες εργασίες για την ενημέρωση των μερίδων και των τηρούμενων βιβλίων με το αποτέλεσμα του ελέγχου επί των (1000) εκκρεμοτήτων από συμβόλαια που η ίδια καταργηθείσα υπηρεσία δεν είχε εγκαίρως διεκπεραιώσει κατά το χρόνο κατάργησής της και για τις οποίες (εκκρεμότητες) απαιτείται εκτεταμένος και ενδελεχής διασταυρωτικός έλεγχος.
  - β) Το θεσπιζόμενο μέτρο είναι αναγκαίο να ισχύσει από την 23<sup>η</sup> Μαρτίου 2024 για τους λόγους που εκτίθενται στο υπό τον αριθμό (5) ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Πρέβεζας.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την παράταση της αναστολής των εργασιών υποβολής και παραλαβής αιτήσεων στο Υποκατάστημα Πρέβεζας του Κτηματολογικού Γραφείου Ηπείρου: α) για την εγγραφή, άλλως μεταγραφή πράξεων στα βιβλία του Συστήματος Μεταγραφών και Υποθηκών για τα ακίνητα της τοπικής αρμοδιότητας του καταργηθέντος πρώην Μη Ειδικού Άμισθου Υποθηκοφυλακείου Θεσπρωτικού, που υπήχθησαν στην τοπική αρμοδιότητα του ίδιου Υποκαταστήματος και β) για την έκδοση και χορήγηση πιστοποιητικών (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) από τα ίδια βιβλία.

Το μέτρο ισχύει από την 23<sup>η</sup> Μαρτίου 2024 έως και την 12<sup>η</sup> Απριλίου 2024.

Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο.

**Η Γενική Διευθύντρια**

**Ολυμπία Μαρκέλλου**

˘  
**Κοινοποίηση:**

Κτηματολογικό Γραφείο Ηπείρου  
Υποκατάστημα Πρέβεζας  
Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Ιωαννίνων  
Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων  
Δικηγορικός Σύλλογος Πρέβεζας  
Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων  
Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών

**Εσωτερική Διανομή:**

Γραφείο Υπουργού Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης  
Γραφείο Υφυπουργού Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης  
Γραφείο Προέδρου  
Γραφείο Αναπληρώτριας Γενικής Διευθύντριας Κτηματολογίου  
Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού  
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Διεύθυνση Κτηματολογίου  
Διεύθυνση Νομικού Έργου Λειτουργούντος Κτηματολογίου

˘